



1.7.1. НАСЛОВНА СТРАНА

1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Инвеститор: Клиника за рехабилитацију „Др Мирослав Зотовић“
ул. Сокобањска 13, 11000 Београд


Објект: Клиника за рехабилитацију на КП 20488/1 и 20508/2
КО Савски Венац

Врста техничке документације: ИДР – Идејно решење

Назив и ознака дела пројекта: **1.7 Пројекат архитектуре**
Објект бр. 8- Радна терапија

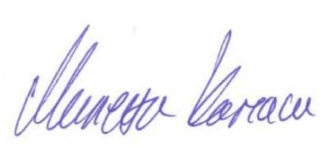
За грађење/извођење радова: Реконструкција и нова градња

Потпис: „АГ-УНС АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ
ИНСТИТУТ“ ДОО Нови Сад
Др Ђорђа Јоановића 4/7, 21000 Нови Сад



Одговорно лице пројектанта:
Драгомир Радовановић, директор

Потпис: Одговорни пројектант:
Милена Камаси, дипл.инж.арх. 300 Ј196 10



Број дела пројекта: ЕА 0710/19-1

Место и датум: Нови Сад, новембар 2019.



АРХИТЕКТОНСКО - ГРАЂЕВИНСКИ
ИНСТИТУТ
Др. Ђорђа Јоановића 4/7
21000 Нови Сад

Tel: 021.511.551
Fax: 063.298.134
office@aginstitut.com
www.aginstitut.com

ПИБ: 107062214
ЖР: 285-2211000000454-76

1.7.2. САДРЖАЈ ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

1.7.1.	Насловна страна пројекта архитектуре
1.7.2.	Садржај пројекта архитектуре
1.7.3.	Решење о одређивању одговорног пројектанта пројекта архитектуре
1.7.4.	Изјава одговорног пројектанта пројекта архитектуре
1.7.5.	Текстуална документација
1.7.6.	Нумеричка документација
1.7.7.	Графичка документација




1.7.3. РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13—одлука УС, 50/2013—одлука УС, 98/2013—одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/2019-др.закон и 9/2020) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 73/2019.) као:

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

За израду 1 – ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ који је део ИДР – ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА, реконструкције и новоградње Клинике за рехабилитацију „Др Мирослав Зотовић“, на КП 20488/1 и 20508/2 КО Савски Венац

Милена Камаси, дипл.инж.арх.....300 Ј196 10

Пројектант:	АГ-УНС АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ ДОО Нови Сад Др Ђорђа Јоановића 4/7, 21000 Нови Сад Драгомир Радовановић, директор
Одговорно лице/заступник:	
Потпис:	
Број техничке документације:	ЕА 0710/19-1
Место и датум:	Нови Сад, новембар 2019.



1.7.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

Одговорни пројектант за израду 1 – ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ који је део ИДР – ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА, реконструкције и нова градња Клинике за рехабилитацију „Др Мирослав Зотовић“, на КП 20488/1 и 20508/2 КО Савски Венац

Милена Камаси, дипл.инж.арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. Да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објекта и правилима струке,
2. Да су при изради пројекта поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекат израђен у складу са мерама и препорукама којима се доказује испуњеност основних захтева.

Одговорни пројектант: Милена Камаси, дипл.инж.арх.

Број лиценце: 300 J196 10

Потпис:

Број техничке документације: ЕА 0710/19-1

Место и датум: Нови Сад, новембар 2019.



АРХИТЕКТОНСКО - ГРАЂЕВИНСКИ
ИНСТИТУТ
Др. Ђорђа Јоановића 4/7
21000 Нови Сад

Tel: 021.511.551
Fax: 063.298.134
office@aginstitut.com
www.aginstitut.com

ПИБ: 107062214
ЖР: 285-2211000000454-76

1.7.5. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА



1.7.5.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС

ОПШТИ ПОДАЦИ :

ВРСТА ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

Идејно решење реконструкције и новоградње

ОБЈЕКАТ: Клиника за рехабилитацију „Др Мирослав Зотовић“,
Сокобањска 13, Београд, прцела 20488/1 КО Савски венац

ЛОКАЦИЈА: Сокобањска 13, Београд прцела 20488/1 КО Савски венац

ИНВЕСТИТОР: Клиника за рехабилитацију „Др Мирослав Зотовић“,
Сокобањска 13, Београд

ПЛАНСКИ ОСНОВ за израду пројектне документације:

- ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМПЛЕКСА КЛИНИЧКО-БОЛНИЧКОГ ЦЕНТРА ИЗМЕЂУ УЛИЦА: ХЕРОЈА МИЛАНА ТЕПИЋА, БУЛЕВАРА МИРА (БУЛЕВАР КНЕЗА АЛЕКСАНДРА КАРАЂОРЂЕВИЋА), ЉУТИЦЕ БОГДАНА ДРАГОРСКОГ (ДР. ИВЕ ПОПОВИЋА ЂАНИЈА) И СОКОБАЊСКЕ ГРАДСКА ОПШТИНА САВСКИ ВЕНАЦ, УРБАНИСТИЧКИ ЗАВОД БЕОГРАДА Ј.П. Палмотићева бр. 30, БЕОГРАД, 2012. године.
- ИНФОРМАЦИЈА О ЛОКАЦИЈИ за кат. парцелу 20488/1 КО Савски Венац, IX-20 бр.350.1-1618/2019, 05.04.2019. године.

Класификација објекта на парцели:

- Категорија В, класификациони број 126412-Санаторијуми и друге болнице за дужи опоравак и негу болесника
- Категорија В, класификациони број 126415- Зграде болница и леčiliшта које се користе за термално лечење, таласотерапију и функционалну рехабилитацију
- Категорија В, класификациони број 124210- Самосталне зграде гаража (надземне и подземне) и паркиралишта.



_ УРБАНИСТИЧКА ДИСПОЗИЦИЈА И ЛОКАЦИЈА _

Предмет реконструкције је Клиника за рехабилитацију „Др Мирослав Зотовић“ која је у склопу парцеле 20488/1 КО Савски Венац.

Парцела 20488/1 КО Савски Венац налази се у површинама јавне намене- површине за објекте и комплексе јавних служби у комплексима:

1. „Др Драгиша Мишовић-Дедиње“,
2. Дедиње- Институт за кардио васкуларне болести,
3. Институт за рехабилитацију
4. Специјална болница за церебралну парализу и развојну неурологију,
5. Клиника за рехабилитацију „Др Мирослав Зотовић“.

Катастарска парцела 20488/1 КО Савски венац је део јединствене грађевинске парцеле „ЈС-1“.

Објекти су неправилно распоређени по парцели под различитим угловима и оријентацији. Повезани су углавном једносмерним саобраћајницама, подземним тунелима и пешачким стазама. У оквиру комплекса постоје зелене површине високог, средњег и ниског ратиња.

Парцела је у паду, тако да се почетна и крајња тачка у правцу север-југ, разликују за око 29,30м1, а у правцу исток-запад за око 27м1.

Клиника обавља специјализовану, поликлиничку и болничку здравствену делатност из медицинске рехабилитације.

_ ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ЛОКАЦИЈИ И ОБЈЕКТИМА _

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ:

Предмет реконструкције је 20 објеката који се налазе у склопу парцеле 20488/1 КО Савски венац.

р.бр.	намена објекта	спратност	опис
1	Портирница	П	Портирница се налази на самом улазу у парцелу, састоји се од две



			просторије, тоалета и радног простора, покривена је двоводним кровом.
2	Административна зграда	Су+П+1+Пк	У објекту се налази управа клинике за рехабилитацију и искључиво се користи у административне сврхе. Административна зграда је ходником повезан са објектом поред.
2_3	Објекат између административне зграде и А1 одељења, обележава се као анекс.	П+3	Објекат је позициониран између управне зграде и А1 одељења, одвојен дилатационом разделницом, грађен је око 2015. године заједно са А1 одељењем и има употребну дозволу. Намена објекта је дефинисана кроз терапију, пријем пацијената и стационарско лечење.
3	А1- одељење	П+2+Пк	Објекат је грађен око 2015. године и поседује употребну дозволу. Унутар објекта се налази стационар, просторије за медицинско особље и хоризонталне и вертикалне комуникације. Није предмет пројекта.
4	Телефонска централа	П	Телефонска централа је позиционирана поред А1 одељења и има свој засебан колски прилаз са стране Сокобањске улице.
5	Домарева кућа	П	Домарева кућа је позиционирана са стране Сокобањске улице, формирана је једним делом као стамбени простор, а другим као гаража и радионица.
6	Гаража	П+1	Гаража служи за паркирање два санитетска возила и чување машина за одржавање комплекса, приземна је, али у свом склопу има степениште и раван проходан кров са оградом.
7	Вила-Трауматологија	Су+П+1+Пк	Вила је грађена за као породични дом и потребну послугу. Касније је власник дао на коришћење објекат клиници за рехабилитацију. Тренутно се користи за стационарско лечење. У процесу је добијања статуса споменика културе.
8	Електротерапија	П+Пк	Слободностојећи објекат, накнадно је дограђено поткровље како би се пасарелом повезао са реуматологијом. Наменен је за пружање терапијских услуга.
9	Реуматологија- Ц	Су+П+1+Пк	Слободностојећи објекат предвиђен



	одељење		као стационар. Поткровље се користи за едукацију медицинске струке.
10	Пријемно одељење	Су+П	Објект павиљонског типа, слободностојећи, користи се за администрацију, пријем пацијената и дијагностику.
11	А- Одељење	Су+П+1	А одељење је подељено по спратовима на две целине, у сутерену се налази терапија и едукација у домену медицинске струке, док је на приземљу стационар.
12	Физио терапија	П+Пк	Објект павиљонског типа, користи се у терапијске сврхе. Служи за рехабилитацију пацијената.
13	Радна терапија	П	Објект павиљонског типа, користи се у терапијске сврхе. Служи за рехабилитацију пацијената.
14	Хидротерапија	Су+П	Објект павиљонског типа, користи се у терапијске сврхе. Служи за рехабилитацију пацијената.
15	Б-Одељење	Су+П	Слободностојећи објект, функционално подељен по етажама. У сутерену се налазе котларница и вешерница, док су на приземљу собе за пацијенте, лекарска нега и терапије.
16	Д- одељење- Педијатрија	Су+П +1	Д одељење је слободностојећи објект, функционално подељен по етажама. Приземље је намењено педијатрији, користи се као стационар и за терапије пацијената. У сутерену се налази централна кухиња за одељења А1, А, Б, Ц и Д.
17	Технички блок	П	Технички блок је у виду помоћних просторија за котларницу из Б одељења. Делом је укупан.
18	Остава за ТНГ	П	Остава за плинске боце је слободностојећи објект формиран у парку између Д и Б одељења.
19	Куглана	П	Куглана је формирана као надстрешница, стаза за куглање је направљена од бетона и није у функцији.
20	Остава за кисеоник	П	Остава за кисеоник се налази поред Д одељења и формирана је као слободностојећи објект, снабдева само Д одељење.



ОБЈЕКТИ ЗА РУШЕЊЕ

У склопу парцеле, а на нивоу реконструкције предвиђено неколико објеката за рушење који својом наменом, габаритом и позицијом не задовољавају прописе и стандарде.

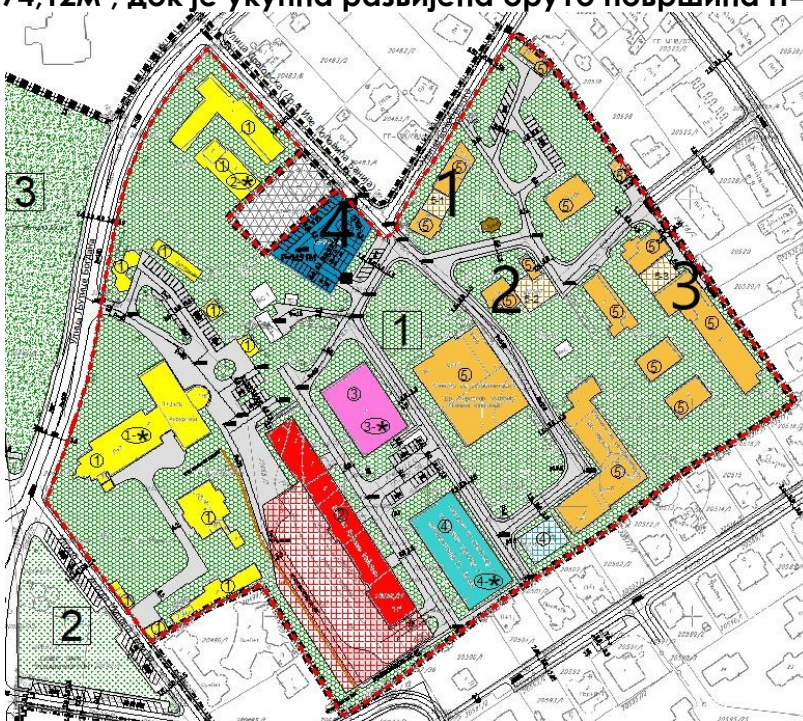
Објекти који су предвиђени за рушење су:

р.бр.	намена објекта	спратност	опис
1	Портирница	П	Портирница се налази на самом улазу у парцелу. Руши се јер једним делом излази из парцеле 20488/1, поред наведеног њена позиција спречава правилан радијус саобраћајница.
4	Телефонска централа	П	Једним делом објекат излази ван парцеле 20488/1. Намена је технолошки превазиђена.
5	Домарева кућа	П	Једним делом објекат излази ван парцеле 20488/1. Својом позицијом угрожава нови саобраћајни концепт. Стамбени простор за домара је предвиђен у вили на поткровљу.
8	Електротерапија	П+Пк	Слободностојећи објекат, накнадно је дограђено поткровље како би се пасарелом повезао са реуматологијом. Својом функцијом и изгледом не задовољава стандарде за ову врсту области. Објекат се комплетно руши и на истој позицији се формира део објекта према ПДР-у.
16	Д-одељење-објекат у атријуму	П+1	Руши се објекат изграђен у атријуму дечијег одељења П+1 који није изграђен по правилима струке.
18	Остава за ТНГ	П	Клиника нема потребу за коришћењем овакве врсте објекта.
19	Куглана	П	Куглана се руши јер се налази на месту будуће саобраћајнице која је неопходна за пролаз ватрогасног возила.
20	Остава за кисеоник	П	Објекат се руши јер снабдева само једно одељење. Нови простор се предвиђа у Б одељењу како би се снабдевала сва остала одељења која имају стационар.

ДОГРАДЊА И НОВИ ОБЈЕКТИ

ПДР-ом је предвиђено четири интервенције у смислу доградње и нових објеката:

1. Планирана је доградња објекта између административне зграде (бр.2) и А1 одељења ознаке **5-1** спратности П+2+Пк.
Део 5-1 је већ изграђен у склопу изградње А1 одељења и поседује употребну дозволу. Због усклађивања и повезивања са административном зградом која мења намену у стационар, извршене су потребне унутрашње интервенције које не излазе из габарита објекта и висине постојећег слемена.
2. Објект **5-2** је предвиђен у наставку објекта 9, односно Ц одељења, као нова градња спратности П+1, у приземљу је предвиђена терапија за пацијенте, а на спрату стационар. Ради функционалнијег коришћења простора, предвиђена је спратност П+1, уместо П+Пк (није могуће поставити кревете уз надзидак од 160цм). Објект 5-2 се спаја са постојећим објектом 9 (Ц одељење) и функционално и габаритно чини један објект. **Бруто изграђена површина дограђеног дела 5-2 је у приземљу је $P=304,51m^2$ и 1. спрата $P=238,33m^2$.**
3. Објект **5-3** је формиран између Пријемног одељења (објект 10) и А одељења (објект 11), спратности П. Дограђени део је дилатационим разделницама одвојен од објекта, док је функционално повезан хоризонталном комуникацијом. Дограђени део се користи за терапију болесника. **Бруто изграђена површина дограђеног дела 5-3 је $P=182,60m^2$.**
4. Гаража је предвиђена за потребе целог комплекса. Спратност је П+2 и саджи 80 паркинг места. **Бруто површина у приземљу је $P=1274,12m^2$, док је укупна развијена бруто површина $P=3822,36m^2$.**



Сл.1_приказ доградње објекта



НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ

На основу пројектног задатка, ПДР-а и правила струке урађено је новопроектковано стање, са новом нумерацијом као у следећој табели:

нови бр.	стари бр.	намена објекта	нова спратност	опис
1	1	Портирница	П	Новопроектовани објекат заузима исту бруто површину као и претходни, позициониран је при улазу на парцелу.
2	2	A1 одељење	Су+П+1+Пк	Спајањем три објекта унизу добија се једна јединствена функционална целина. Објекат се састоји од стационара и сала за терапију.
2	2а	A1 одељење(5-1)	П+3	
3	6	Гаража	П	Гаража служи за паркирање два санитетска возила и чување машина за одржавање комплекса.
4	7	Административни објекат- управа	Су+П+1+Пк	Објекат се санира како би се вратио у првобитно грађевинско стање, својим димензијама не излази из габарита и волумена. Намена се мења у административни објекат.
5	8	Ц- одељење(5-2)	П+1	Нови објекат означен као 5-2 у ПДР-у настаје доградњом објекта 9 и рушењем објекта 8. Објекат ће се користити за стационарско лечење, терапију и едукацију из области медицине.
5	9	Ц- одељење	Су+П+1+Пк	
6	10	Пријемно одељење	Су+П	Између А и пријемног одељења планирана је доградња дела 5-3 за терапијску намену. Постојећи објекти су остали у својим габаритима.
6		анекс (5-3)	П	
6	11	А- Одељење	Су+П+1	Објекат павиљонског типа, користи се у терапијске сврхе. Није се мењала намена, габарит и волумен. Адаптира се ради уградње савремених материјала по правилу струке и ради вишег степена енергетске ефикасности.
7	12	Физио терапија	П+Пк	
8	13	Радна терапија	П	Објекат павиљонског типа, користи се у терапијске сврхе. Није се мењала намена, габарит и волумен. Адаптира се ради уградње савремених материјала по правилу струке и ради вишег степена енергетске ефикасности.



9	14	Хидротерапија	Су+П	Објекат павиљонског типа, користи се у терапијске сврхе. Није се мењала намена, габарит и волумен. Адаптира се ради уградње савремених материјала по правилу струке и ради вишег степена енергетске ефикасности.
10	15	Б-Одељење	Су+П	Слободностојећи објекат, функционално подељен по етажама. У сутерену се налазе котларница и вешерница, док су на спрату собе за пацијенте, лекарска нега и терапије. Унутар објекта се унапређује функција и прилагођава новим рописима и стандардима.
11	16	Д- одељење- Педијатрија	Су+П	Д одељење је слободностојећи објекат, функционално подељен по етажама. Унутар атријума се налази објекат П+1 који није изграђен по правилима струке, тај део се руши и на слободном простору се дограђује део објекта. Унутар објекта се унапређује функција и прилагођава новим рописима и стандардима. Објекат остаје у свом спољном габариту и волумену.
12	17	Технички блок	П	Технички блок служи као помоћни објекат за котларницу из Б одељења. Делом је укопан. Објекат остаје у свом габариту и волумену. Реконструише се на нивоу замене дотајалих материјала.
13	нови об.	Гасна котларница	П	Због планираног новог енергента на парцели, гаса, потребно је изградити подстаницу за гас.
14	19	Надстрешница	П	Надстрешница је изграђена за потребе забаве и одмора пацијената у парку, предвиђена је са простором за седење и адекватним поплачањем.
15	нови об.	Гаража	П+2	Гаража је предвиђена за потребе целог комплекса. Спратност је П+2 и саджи 80 паркинг места.



_ ТЕХНИЧКИ ОПИС- Радна Терапија, П

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Радна терапија је објекат који се користи у терапијске сврхе . Наменен је рехабилитацији пацијената. У радној терапији се врши израда помагала ортоза, опрема није нова и савремена и њу чине разне занатске машине, алати различитог типа.

Позиционирано је у десном делу парцеле 20488/1 КО Савски венац, док је у односу на обухват Клинике за рехабилитацију Др Мирослав Зотовић на крају са источне стране.

Објекат је павиљонског типа правоугаоног облика Спратности П.

ПРИЗЕМЉЕ ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Намена приземља је лечење и рехабилитација пацијената.

На етажи приземља налазе се две велике сале оспособљене за рад са пацијентима у које се приступа из ходника. Постоје два улаза у приземље преко степеништа, где се савладава висина око 75цм и улаз са југозападне стране који је скоро у нивоу са околним приступним површинама.

ПРИЗЕМЉЕ ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ:

Бр.	Назив простора	Опис
		<i>Приземље затворене површине</i>
01	ХОДНИК	Ходник се налази са уличне стране објекта на југозападој страни. Зидна завршна обрада: креч беле боје Под је обрађен ливеним терацом.
02	ТОАЛЕТ	Тоалету се приступа из ходника. Подна облога: керамичке плочице Зидна завршна обрада: керамичке плочице Плафонска завршна обрада: креч, бела боја.
03	WC	Тоалету се приступа из ходника. Подна облога: керамичке плочице Зидна завршна обрада: керамичке плочице до плафона. Плафонска завршна обрада: креч, бела боја.
04	ОСТАВА	У оставу се приступа из ходника.



		Подна облога: керамичке плочице Зидна завршна обрада: креч беле боје Плафонска завршна обрада: креч, бела боја.
05	Чајна кухиња	У чајну кухињу се приступа из ходника. Подна облога: ливени терацо Зидна завршна обрада: керамичке плочице и масна фарба Плафонска завршна обрада: креч, бела боја.
06	КАНЦЕЛАРИЈА	У канцеларију се приступа из ходника. Просторија за дежурног лекара са потребним намештајем.
07	РАДИОНИЦА	У овај простор се приступа из ходника и другог улаза са спољнег степеништа Простор настао преграђивањем балкона и служи за потребе пресвлачења радног особља и одлагање личних ствари Подна облога: ливени терацо Зидна завршна обрада: креч беле боје Плафонска завршна обрада: ламперија
08	РАДИОНИЦА	У просторију за терапију пацијената се приступа из ходника. Опремљена је справама и креветима за вежбање Подна облога: керамика Зидна завршна обрада: креч беле боје Плафонска завршна обрада: креч, бела боја.
09	РАДИОНИЦА	У просторију за терапију пацијената се приступа из ходника. Опремљена је справама и креветима за вежбање Подна облога: керамика Зидна завршна обрада: креч беле боје Плафонска завршна обрада: креч, бела боја.
10	РАДИОНИЦА	У ову просторију се приступа из ходника. Подна облога: керамика Зидна завршна обрада: креч беле боје Плафонска завршна обрада: креч, бела боја.
11	ПРИЛАЗ	Вертикална комуникација од тла ка приземљу. Подна облога: Ливени Терацо



КОНСТРУКЦИЈА

Конструкција је предвиђена на основу визуелног прегледа објекта и архивског пројекта за Д одељење који је пројектовао исти архитекта у истом временском периоду.

Објекат је спратности П. Кровни конструктивни систем је од челичних носача који се ослања на фасадне вертикалне елементе од дрвених или челичних стубова и на средњи конструктивни зид од опеке у подужном малтеру.

Парапети су од шупље опеке, а темељи од набијеног бетона.

1. Темељи су од набијеног бетона следећих димензија:
 - б*х=100*50цм
 - б*х=70*40цм
2. Спољно степениште- изведено је као дупло конзолно степениште, где је базиште димензија 7*30цм. Конзола која носи краке је димензија 30*40цм.
3. Фасадни зидови у приземљу д=38см
 - камена облога 5цм
 - опека 12цм
 - ваздух 6цм
 - опека 12цм
 - малтер 3цм
4. Зидови у тлу-сутерен
 - опека 12цм
 - ваздух 6цм
 - премаз битуменом
 - опека 38-49цм
5. Кровна конструкција:
 - трапезасти лим/салонит плоче
 - гредице 5/8цм
 - даска 3/8цм
 - хидроизолација-један слој терхартит+ два слоја битумена
 - челични носач 70x180мм
 - хераклит д=5цм
 - гипсана плоча д=1цм
6. Под у тлу:
 - подна керамика 1цм
 - цементна кошуљица 2-2,5цм
 - хидроизолација-терхартит+битумен
 - мршав бетон 10цм
 - тампон слој шљунка 15цм

УНУТРАШЊА ОБРАДА

Столарија:

Сва врата од унутрашњих просторија су дрвена, димензија:

- болесничке собе, амбуланте 125*210цм
- тоалети и оставе 80-100*210цм
- остале просторије 80-125цм

Зидови:

Главни, примарни ходници: Зидна облога је формирана из два дела, први део чини перива масна боја и на крају класична креч бела боја. Све санитарне просторије су обложене керамичким плочицама до плафона.

Зидови радионице су рађене у две врсте материјала, првих 2м од пода је масна жута фарба, остатак је изведен укреч белоје боји.

Подови:

Керамичке плочице- преовладавају у објекту, налазе се у свим ходницима, санитарним просторијама, оставама.

Ливени терацо је облога у ходнику, чајној кухињи и Радионици.



Сл.2, 3_Пдне облоге, постојеће стање



Плафони:

Плафони су углавном гипсани за завршном обрадом беле боје.

ФАСАДА

Фасадни зидови се састоје од парапета око 95-120цм у зависности од пада терена, парапатети су обложени бетонским чешљаним елементима, пвц прозорори беле боје ширине 120-125цм који су подељени једнаким растером између стубова ширине 20-25цм. Између сваког прозора позициониран је дрвени вертикални елемент кровне конструкције који је подашчан. Сви прозори су релативно нови, пвц прозори садрже три или четири поделе, једну/две хоризонталне и две вертикалне. Прозори за тоалете имају две поделе. Сви прозори су са термостаклом 4+12+4.

Стреха је са унутрашње стране обложена дрвеним даскама браон боје, олуци су квадратног пречника, лимени. Кровни покривач је у виду салонит плоча, степениште је конзолно бетонско. Ограда од степеништа је метална са хоризонталним поделама беле боје. На југоисточној фасади налази се спољна јединица за климу.



Сл.4, 5_фасада, постојеће стање



Сл.6_фасада, постојеће стање

НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ

Габарит и волумен објекта:

Релативна кота $\pm 0,00$ приземља је подигнута за 5цм због поставке термоизолације у слојевима пода. Висина крова је вишља за око 10 цм због промене кровног покривача.

Рампе

Прилаз до објекта предвиђа се на делу објекта чији је приземни део у нивоу терена или је издигнут до 2цм у односу на пешачку површину.

Рампе су заштићене са спољних страна ивичњацима висине 5 цм, ширине 5-10 цм и опремљене са обе стране двовисинским рукохватима подесног облика за прихватање на висини од 70 цм, односно 90 цм;

Рукохвати треба да буду непрекидни и да се протежу са обе стране рампе најмање 30 цм испред почетка и иза завршетка рампе; боја



шипке треба да буде у контрасту са бојом позадине; руковати су пречника 4 цм, обликовани на начин да се могу обухватити дланом. Постављени су на две висине, од 70 цм и од 90 цм, продужени у односу на наступну раван рампе за 30 цм, са заобљеним завршетком;

На огради рампе која се налази у спољном простору, руковат је изведен од материјала који није осетљив на термичке промене;

Кретање у објекту

За несметано кретање у простору пројектују се пешачки прилази и ходници који имају ширину од најмање 180 цм (изузетно 195 цм) за двосмерно кретање, а најмање 90 цм за једносмерно кретање у пролазима на краћим растојањима;

Ширина врата за несметан пролаз инвалидских колица је најмање 80 цм. Врата ширине 90 цм предвиђају се ако постоји потреба окретања корисника инвалидских колица у доворотнику, ако су врата близу прага, или су улазна врата на јавним зградама, односно ако постоји већи проток људи.

Квака и кључаоница су на висини од приближно 80 цм од пода.

Подови у стамбеним и другим просторијама не могу имати висинске разлике нити друге препреке (прагове), а ако их имају оне не могу бити више од 2 цм и морају бити заобљених ивица.

Тоалети

Предвиђају се WC шоље конзолног типа заједно с даском за седење висине од 45 цм до 50 цм. Уз WC шољу су предвиђена два држача за руке дужине 90 цм, постављена на зид у распону висине од 80 цм до 90 цм изнад површине пода. Најмање један држач за руке мора бити преклопни и то обвезно онај с приступачне стране WC шоље, а други може бити фиксно причвршћен на зид.

Удаљеност предње ивице WC шоље од зида је најмање 65 цм. Слободни простор за окретање инвалидских колица је најмање површине круга пречника од 150 цм. Висина вешалице за одећу је на висини од 120 цм.



ФУНКЦИЈА

Објекат је павиљонског типа, користи се у терапијске сврхе. Служи за рехабилитацију пацијената. Није се мењала намена, габарит и волумен (осим у висини новог кровног покривача за око 10цм). Адаптира се ради уградње савремених материјала по правилу струке и ради вишег степена енергетске ефикасности.

ПРИЗЕМЉЕ_НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ

Намена приземља је остала иста, лечење и рехабилитација пацијената. Део ходника на улазу је претворен у ветробран. Најзначајнија промена је мокром чвору објекта где су предвиђена два тоалета прилагођена за потребе особа са инвалидитетом и просторија бр 7 (радионица) која је преуређена за потребе пресвлачења запослених са новопројектованим мокрим чвором.

Приступ етажама остаје исти.

Приземљу се приступа на два начина:

- Преко степеништа, где се савладава висина око 75цм, једина измена је окренут смер отварања врата ка споља.
- Улаз са југозападне стране коме је релативна кота приземља подигнута за 5 цм што такође подразумева прилагођавање спољних приступних површина највише до 2цм висинске разлике. На улазу су уграђена врата са сензорским отварањем

ПРИЗЕМЉЕ - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ:

Бр.	Назив простора	Опис
		Приземље
01	ВЕТРОБРАН	Ветробран се налази са уличне стране објекта на југозападој страни. Подна облога: Епоксидни под Зидна завршна обрада: заштитни панел од винил смоле са акрилним адитивом у висини 1.25м и остатак зида креч бела боја Плафонска завршна обрада: креч бела боја
02	ХОДНИК	У ходник се приступа из ветробрана. Подна облога: Епоксидни под Зидна завршна обрада: заштитни панел од винил смоле са акрилним адитивом у висини 1.25м и остатак зида креч бела боја Плафонска завршна обрада: креч бела боја



03	ОСТАВА	У оставу се приступа из малог претпростора у склопу ходника. Подна облога: керамичке плочице Зидна завршна обрада: керамичке плочице до плафона. Плафонска завршна обрада: креч, бела боја.
04	ТОАЛЕТ ЗА ОСОБЕ СА ИНВАЛИДИТЕТОМ	У тоалет се приступа из претпростора у склопу ходника. Подна облога: керамичке плочице Зидна завршна обрада: керамичке плочице до плафона. Плафонска завршна обрада: креч, бела боја.
05	ТОАЛЕТ ЗА ОСОБЕ СА ИНВАЛИДИТЕТОМА	У тоалет се приступа из претпростора у склопу ходника. Подна облога: керамичке плочице Зидна завршна обрада: креч беле боје Плафонска завршна обрада: креч, бела боја.
06	Чајна кухиња	Подна облога: Епоксидни под Зидна завршна обрада: заштитни панел од винил смоле са акрилним адитивом у висини 1.25м и остатак зида креч бела боја Плафонска завршна обрада: креч бела боја
07	КАНЦЕЛАРИЈА	Подна облога: Епоксидни под Зидна завршна обрада: заштитни панел од винил смоле са акрилним адитивом у висини 1.25м и остатак зида креч бела боја Плафонска завршна обрада: креч бела боја
08	УЛАЗ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	Подна облога: Епоксидни под Зидна завршна обрада: заштитни панел од винил смоле са акрилним адитивом у висини 1.25м и остатак зида креч бела боја Плафонска завршна обрада: креч бела боја
09	ПРОСТОР ЗА ПРЕСВЛАЧЕЊЕ ЗАПОСЛЕНИХ	Улази се из улаза за запослене. Подна облога: Под је обрађен епоксидом Зидна завршна обрада: керамичке плочице и масна фарба Плафонска завршна обрада: креч, бела боја.
10	КУПАТИЛО ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	Улази се из простора за пресвлачење. Подна облога: керамика Зидна завршна обрада: керамичке плочице до плафона. Плафонска завршна обрада: креч, бела боја.
11	ПРОСТОР ЗА ПРЕСВЛАЧЕЊЕ ЗАПОСЛЕНИХ	Улази се из улаза за запослене. Подна облога: Под је обрађен епоксидом Зидна завршна обрада: керамичке плочице и масна фарба Плафонска завршна обрада: креч, бела боја.
12	КУПАТИЛО ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	Улази се из простора за пресвлачење. Подна облога: керамика Зидна завршна обрада: керамичке плочице до плафона.



		Плафонска завршна обрада: креч, бела боја.
13	РАДИОНИЦА	Подна облога: Епоксидни под Зидна завршна обрада: заштитни панел од винил смоле са акрилним адитивом у висини 1.25м и остатак зида креч бела боја Плафонска завршна обрада: креч бела боја
14	РАДИОНИЦА	Подна облога: Епоксидни под Зидна завршна обрада: заштитни панел од винил смоле са акрилним адитивом у висини 1.25м и остатак зида креч бела боја Плафонска завршна обрада: креч бела боја
15	РАДИОНИЦА	Улази се из ходника. Овај простор је предвиђен као машинска радионица за израду помагала. Подна облога: Епоксидни под Зидна завршна обрада: заштитни панел од винил смоле са акрилним адитивом у висини 1.25м и остатак зида креч бела боја Плафонска завршна обрада: креч бела боја
16	ПРИЛАЗ	Вертикална комуникација од тла ка приземљу. Подна облога: керамика

КОНСТРУКЦИЈА

Конструкција је предвиђена на основу визуелног прегледа објекта и архивског пројекта за Д одељење који је пројектовао исти архитекта у истом временском периоду.

Кровни конструктивни систем је од челичних носача који се ослања на фасадне вертикалне елементе од дрвених или челичних стубова и на средњи конструктивни зид од опеке у подужном малтеру.

Међуспратна конструкција је АБ плоча и монтажна ситноребраста Авраменко.

Парапети су од шупље опеке, а темељи од набијеног бетона.

Реконструкцијом објекта задржан је примарни конструктивни систем, интервенције су минималне и не угрожавају објекат.

Реконструкцијом је планирано следеће:

- замена кровног покривача, демонтажа салонит плоча и лима и поставка трапезастог термо лима.
- постављање термоизолације у зидовима сходно прорачуну енергетске ефикасности објекта
- замена дрвених елемената на фасади



- замена свих фасадних прозора и врата (из пвц у алуминијум беле боје)
- замена свих унутрашњих врата и прозора
- рушење појединих зидова по графичкој документацији ради боље функционалности.
- замена комплетних зидних и подних облога
- кречење комплетног унутрашњег простора
- комплетна финална обрада фасадних зидова по узору на постојеће
- замена оградe на терасама
- реконструкција степеништа на улазу

УНУТРАШЊА ОБРАДА

Столарија:

Сва унутрашња врата се мењају и састоје од: штока од алуминијумских профила, са могућношћу прилагођавања дебљини зида. Профил је заштићен процесом пластификације. Криво врата је од тубулар плоче иверице, двострано обложено са МДФ плочама удебљини од 6мм и ХПЛ-ом у дебљини од 0,7мм. Боја ХПЛ-а, из каталога добављача, по избору пројектанта, препорука РАЛ9001 димензија:

- болесничке собе, амбуланте 125*210цм
- тоалети и оставе 80-100*210цм
- остале просторије 80-125*210цм

На графичким прилозима су означене позиције клизних двокрилних врата у деловима објекта где је највећа фреквенција.

Зидови:

Главни, примарни ходници: У доњој зони зида до висине од 120 см где је предвиђена заштита од оштећења зида у виду заштитних панела. Панели су од винил смоле са акрилом. По потреби, могу се поставити и на поједина врата у продужетку зида. Преко заштитних панела, постављају се заштитни профили на крајњу ивицу од 120цм.

Све санитарне просторије је потребно обложити керамичким плочицама од пода до плафона. Керамика је светле боје, већих димензија.

Подови:

Керамичке плочице- предвиђене су у свим санитарним просторијама и оставама.

Епоксидни под- у салама, просторијама за терапију.

Плафони:

Плафони су гипсани са финалном обрадом беле боје.



ФАСАДА

Објекат је изведен по пројекту архитекте М. Мацуре из 1959.године, поред Физиотерапије, на парцели се налази још 6 објеката који су изведени од стране истог аутора у истом стилу. Објекти су павиљонског типа углавном спратности Су+П.

Фасадни зидови се састоје од парапета око 95-105цм у зависности од пада терена, парапатети су обложени бетонским чешљаним елементима, пвц прозорори беле боје ширине 135цм који су подељени једнаким растером између стубова ширине 20-25цм. Сви прозори су релативно нови, пвц прозори који су постављени уместо дрвених који су временом дотрајали. Прозор садржи четири или три поделе, једну/две хоризонталне и две вертикалне. Прозори за тоалете имају две поделе. Сви прозори су са термостаклом 4+12+4мм. Као солбанак постављен лим преко клупице од тераца која је првобитно постављена. У деловима где нема прозора, фасада је третирана у декоративном малтеру у две боје, сивој и жутој.

У постојећем стању стреха је са унутрашње стране обложена дрвеним даскама браон боје, због противпожарних услова дрво није дозвољено као облога на фасади, тако да ће се поставити на те позиције вештачки материјали који имају изглед дрвета.

Олуци су квадратног пречника, лимени. Кровни покривач је у виду термоизолационих кровних сендвич панела.

Степениште спољно конзолно бетонско, рестаурирано. Улазна врата су од алуминијумских профила, беле боје.

Ограда од степеништа и терасе је метална са вертикалним поделама браон боје.

Фасада се комплетно адаптира по узору на постојеће стање са прикладним материјалима и тоналитету.

Одговорни пројектант: Милена М. Камаси дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 J196 10
Потпис:



АРХИТЕКТОНСКО - ГРАЂЕВИНСКИ
ИНСТИТУТ
Др. Ђорђа Јоановића 4/7
21000 Нови Сад

Tel: 021.511.551
Fax: 063.298.134
office@aginstitut.com
www.aginstitut.com

ПИБ: 107062214
ЖР: 285-2211000000454-76

1.6. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА



ПРИЗЕМЉЕ- ПОВРШИНЕ ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ:

Бр.	Назив простора	Корисна површина
		/ m ² /
01	ХОДНИК	25,95
02	ТОАЛЕТ	4,05
03	WC	4,18
04	ОСТАВА	4,28
05	ЧАЈНА КУХИЊА	9,03
06	КАНЦЕЛАРИЈА	13,80
07	РАДИОНИЦА	22,46
08	РАДИОНИЦА	46,53
09	РАДИОНИЦА	46,04
10	РАДИОНИЦА	22,62
11	ПРИЛАЗ	3,92
укупна нето површина:		202,86
укупна бруто површина:		243,67

ПРИЗЕМЉЕ- ПОВРШИНЕ НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ:

Бр.	Назив простора	Корисна површина
		/ m ² /
01	ВЕТРОБРАН	6,35
02	ХОДНИК	22,71
03	ОСТАВА	1,08
04	ТОАЛЕТ ЗА ОСОБЕ СА ИНВАЛИДИТЕТОМ	8,94
05	ТОАЛЕТ ЗА ОСОБЕ СА ИНВАЛИДИТЕТОМА	5,02
06	ЧАЈНА КУХИЊА	9,05
07	КАНЦЕЛАРИЈА	9,08
08	УЛАЗ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	9,18
09	ПРОСТОР ЗА ПРЕСВЛАЧЕЊЕ ЗАПОСЛЕНИХ	4,03
10	КУПАТИЛО ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	3,9
11	ПРОСТОР ЗА ПРЕСВЛАЧЕЊЕ ЗАПОСЛЕНИХ	4,03
12	КУПАТИЛО ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	3,9
13	РАДИОНИЦА	46,42
14	РАДИОНИЦА	46,12
15	РАДИОНИЦА	22,62
16	ПРИЛАЗ	3,93
укупна нето површина:		206,36
укупна бруто површина:		243,67



АРХИТЕКТОНСКО - ГРАЂЕВИНСКИ
ИНСТИТУТ
Др. Ђорђа Јоановића 4/7
21000 Нови Сад

Tel: 021.511.551
Fax: 063.298.134
office@aginstitut.com
www.aginstitut.com

ПИБ: 107062214
ЖР: 285-2211000000454-76

РЕКАПИТУЛАЦИЈА површина-постојеће стање

Редни. бр.	Етажа	Нето површина (m ²)	Бруто површина (m ²)
1.	Приземље	202,86	243,67
	УКУПНО:	202,86	243,67

РЕКАПИТУЛАЦИЈА површина-новопројектовано стање

Редни. бр.	Етажа	Нето површина (m ²)	Бруто површина (m ²)
1.	Приземље	206,36	243,67
	УКУПНО:	206,36	243,67

Одговорни пројектант:
Број лиценце:
Потпис:

Милена М. Камаси дипл.инж.арх.
300 J196 10

РЕКАПИТУЛАЦИЈА ПОВРШИНА СВИХ ОБЈЕКТА НА ПАРЦЕЛИ КОЈИ СУ ПРЕДМЕТ ПРОЈЕКТА

А	Б	В	Г	Д	Ђ	Е	Ж		З	И	Ј	К
редни број постојећих објеката.	назив објекта	редни број новопроектованих објеката	спратност-постојеће стање	спратност по етажама	постојеће стање- бруто површина (м²)	постојеће стање- нето површина(м²)	спратност- новопроектовано стање	врста интервнције	новопроектовано стање- бруто површина(м²)	новопроектовано стање- нето површина(м²)	нова градња(м²)	објекти за рушење, бруто површина(м²)
1	Портирница	1	П	П	11,2	7,19	П	РУ+НГ	11,2	7,17		11,2
2	Административна зграда	2	Су+Пр+1+Пк	Су	143,52	102,58	Су+Пр+1+Пк	РЕ	135,62	95,91		
				П	149,36	115,02			132,72	100		
				1. спрат	131,31	101,13			132,72	100		
				Пк	119,35	60,3			132,72	114,04		
					543,54	379,03			533,78	409,95		
2а	Анекс (5-1), у наставку об.2	2	П+3	П	128,15	112,82	П+3	РЕ	128,15	113,81		
				1.спрат	128,15	100,99			128,15	101,01		
				2.спрат	128,33	100,99			128,15	101,01		
				3.спрат	128,15	90,04			128,15	82,99		
					512,78	404,84			512,6	398,82		
4	Телефонска централа		П	П	50,65	45,17	/	РУ	0	0		50,65
5	Домарева кућа		П	П	119,72	97,42	/	РУ	0	0		119,72
6	Гаража	3	П+1	П	76,44	69,68	П	РУ+НГ	69,33	58,6		
				1	76,44	64,57			0	0		
					152,88	134,25			69,33	58,6	69,33	152,88
7	Вила	4	Су+П+1+Пк	Су	345,41	270,88	Су+П+1+Пк	РЕ	345,41	270,97		
				П	411	231,44			411	235,21		
				1	348,21	272,32			348,21	273,19		
				Пк	279,83	219,46			279,83	227,72		
					1384,45	994,1			1384,45	1007,09		
8	Електотерапија	5	П+Пк	П	82,7	68,47	/	РУ	0	0		
				1	108,33	102,31			0	0		
					191,03	170,78			0	0		191,03
9	Реуматологија	5	Су+П+1+Пк	Су	199,68	145,59	Су+П+1+Пк	РЕ	192,24	130,37		
				П	188,46	146,25			192,19	129,4		
				1	188,47	151,23			193,58	142,93		
				Пк	181,79	150,94			193,58	137,69		
					758,4	594,01			771,59	540,39		
	НОВА ГРАДЊА (5-2)	5					П+1	НГ	304,51	241,46		
									238,33	176,51		
									542,84	417,97	542,84	
10	Пријемно одељење	6	Су+П	Су	284,66	220,51	Су+П	РЕ	284,66	221,59		
				П	301,43	244,23			298,68	238,11		
				галерија	0	9,46			0	0		
					586,09	474,2			583,34	459,7		
11	А- одељење	6	Су+П+1	Су2	22,38	15,77	Су+П+1	РЕ	0	0		
				Су1	920,55	726,35			920,55	725,38		
				Пр	974,25	823,37			974,25	819,51		
				1.спрат	128,86	101,32			128,86	103,51		
					2046,04	1666,81			2023,66	1648,4		
	НОВА ГРАДЊА (5-3)	6			0	0	П	НГ	182,6	155,84	182,6	
12	Физиотерапија	7	П+Пк	П	340,36	274,55	П+Пк		340,36	274,71		
				Пк	34,76	30,15			34,76	28,44		
					375,12	304,7			375,12	303,15		
13	Радна терапија	8	П	П	243,67	202,86	П	РЕ	243,67	206,36		
14	Хидротерапија	9	Су+П	Су	117,47	87,13	Су+П	РЕ	117,47	92,06		
				П	245,34	197,08			245,34	197,86		
					362,81	284,21			362,81	289,92		
15	Б- одељење	10	Су+П+Пк	Су	772,4	638,11	Су+П+Пк	РЕ	771,45	641,32		
				П	1337,07	1175,63			1338,9	1176,27		
				Пк	101,28	51,2			101,28	52,99		
					2210,75	1864,94			2211,63	1870,58		
16	Д-одељење	11	Су+П+1	Су	749,64	606,25	Су+П	РУ+РЕ+НГ	749,64	547,63		
				П	1783,8	1521,16			1784,89	1499,34	194,33	232,13
				1.спрат	250,4	204,28			0	0		250,4
				галерија	0	8,92			0	31,2		
					2783,84	2340,61			2534,53	2078,17		
17	Технички блок	12	П	П	91,14	74,82	П	РЕ	91,14	74,82		
18	Остава за ТНГ		П	П	11,37	6,53	/	РУ	0	0		11,37
19	Куглана/Надстрешница	14	П	П	60,84	59,23	П	РУ+НГ	55,5	54,5	55,5	60,84
20	Остава за кисеоник		П	П	5,43	3,65	/	РУ	0	0		5,43
	Јавна гаража	15			0	0	П+2	НГ	1274,12	1288,43		
									1274,12	1205,69		
									1274,12	1014,44		
									3822,36	3508,56	3822,36	
	Гасна котларница	13			0	0	П	НГ	79,47	70	79,47	
	Укупно (м²)				12501,75	10109,35			16391,62	13559,99	4946,43	1085,65

ЛЕГЕНДА ОЗНАКА:
РУ РУШЕЊЕ
НГ НОВА ГРАДЊА
РЕ РЕКОНСТРУКЦИЈА

Одговорни пројектант:
Број лиценце:
Потпис:

Милена М. Камаси дипл.инж.арх.
300 J196 10

Milena Kamasi

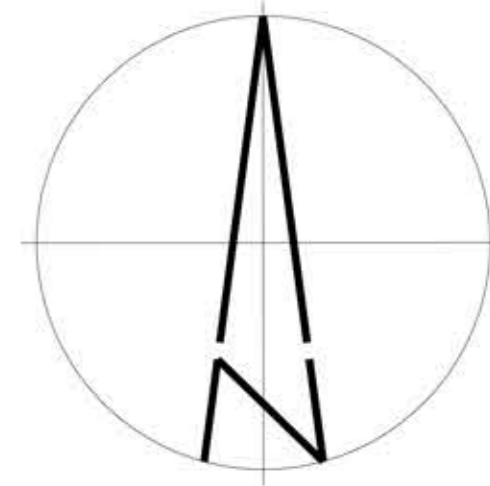


АРХИТЕКТОНСКО - ГРАЂЕВИНСКИ
ИНСТИТУТ
Др. Ђорђа Јоановића 4/7
21000 Нови Сад

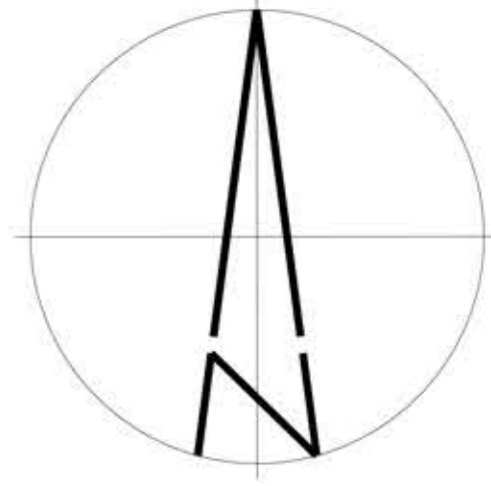
Tel: 021.511.551
Fax: 063.298.134
office@aginstitut.com
www.aginstitut.com

ПИБ: 107062214
ЖР: 285-2211000000454-76

1.7.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА



ЛЕГЕНДА ШРАФУРА, СИМБОЛА И ОЗНАКА			
ОСА ПУТА	БРОЈ ОБЈЕКТА	КОЛСКИ ПРАВИЦИ	ПОТПОРНИ ЗИД
УЛАЗИ У ОБЈЕКТЕ:			
ГЛАВНИ УЛАЗ	ЕКОНОМСКИ УЛАЗ	ПОМОЋНИ УЛАЗ	
ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И РАСТИЊЕ:			
ВИСОКО РАСТИЊЕ - ДРВЕВЕ У НЕПОСРЕДНОМ ОКУЖЕЊУ			
НИСКО РАСТИЊЕ - ТРАВА			
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ:			
ПАРКИНГ - БЕТОНСКЕ ПЛОЧЕ	КОЛОВОЗ - АСФАЛТ	ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕТОН	ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕКАТОН
ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕТОНСКЕ ПЛОЧЕ			
ОПРЕМА:		КЛУПА	ЖАРДИЊЕРЕ
		КАНТА ЗА ОТПАКЕ	
ЛЕГЕНДА ОБЈЕКТА:			
1- ПОРТИРНИЦА (П)			
2- УПРАВНА ЗГРАДА (Су+П+1+Пк)			
2А - АНЕКС (П+З)			
3 - А1 ОДЕЉЕЊЕ (П+2+Пк)			
4 - ТЕЛЕФОНСКА ЦЕНТРАЛА (П)			
5 - ДОМАРЕВА КУЋА (П)			
6 - ГАРАЖА (П)			
7 - ВИЛА - ТРАУМАТОЛОГИЈА (Су+П+1+Пк)			
8 - ЕЛЕКТРОТЕРАПИЈА (П+Пк)			
9 - Ц ОДЕЉЕЊЕ (Су+П+1+Пк)			
10 - ПРИЈЕМНО ОДЕЉЕЊЕ (Су+П)			
11 - А ОДЕЉЕЊЕ (Су+П+1)			
12 - ФИЗИО ТЕРАПИЈА (П+Пк)			
13 - РАДНА ТЕРАПИЈА (П)			
14 - ХИДРОТЕРАПИЈА (Су+П)			
15 - Б ОДЕЉЕЊЕ (Су+П+1)			
16 - Д ОДЕЉЕЊЕ - ПЕДИЈАТРИЈА (Су+П+1)			
17 - ТЕХНИЧКИ БЛОК (П)			
18 - МЕРНА РЕГУЛАЦИОНА СТАНИЦА (П)			
19 - КУЛАНА (П)			
20 - ОСТАВА ЗА КИСЕОНИК (П)			
ЛЕГЕНДА ГЕОДЕТСКИХ ОЗНАКА:			
фактично стање		катастарско стање	
20502/2 број катастарске парцеле			
канделабер	канализациони шахт	водоводни шахт (округли)	водоводни шахт (четвртаст)
дрво листопадно	дрво зимзелено	трава	жбунасто растиње
електр. стуб	кабловско ПТ окно	надземни кабловски ормарић	бунар
сливник	споменик	саобраћајни знак	телефонска говорница
ШИРА СИТУАЦИЈА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ			
		инвеститор: Клиника за рехабилитацију "Др. Милослав Зотовић", Београд	
Одговорни пројектант: Милена Камаси, диплинж. арх. Број лиценце: 300 Ј196 10		назив објекта: Клиника за рехабилитацију "Др. Милослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац, РЕКОНСТРУКЦИЈА И НОВА ГРАДЊА	
Одговорни пројектант: Милена Камаси, диплинж. арх. Број лиценце: 300 Ј196 10		део пројекта: 1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
Назив цртежа или графичког приказа: ШИРА СИТУАЦИЈА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ		датум: Нов. 2019.	
оцена врсте техничке документације: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		размера: Р 1:500	
		број пројекта: ЕА 0710/19-1	
		црт.бр.: 1.1	



ЛЕГЕНДА ШРАФУРА, СИМБОЛА И ОЗНАКА

ОСА ПУТА

БРОЈ ОБЈЕКТА

КОЛСКИ ПРАВЦИ

ПОТПОРНИ ЗИД

УЛАЗИ У ОБЈЕКТЕ:

ГЛАВНИ УЛАЗ

ЕКОНОМСКИ УЛАЗ

ПОМОЋНИ УЛАЗ

ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И РАСТИЊЕ:

ВИСОКО РАСТИЊЕ - ДРВЕКЕ У НЕПОСРЕДНОМ ОКУЖЕЊУ

НИСКО РАСТИЊЕ - ТРАВА

САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ:

ПАРКИНГ - БЕТОНСКЕ ПЛОЧЕ

КОЛОВОЗ - АСФАЛТ

ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕТОН

ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕХАТОН

ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕТОНСКЕ ПЛОЧЕ

ОПРЕМА:

КЛУПА

ЖАРДИЊЕРЕ

КАНТА ЗА ОТПАТКЕ

ЛЕГЕНДА ОБЈЕКТА:

1- ПОРТИРНИЦА (П)

2 - УПРАВНА ЗГРАДА (Су+П+1+Пк)

2А - АНЕКС (П+З)

3 - А1 ОДЕЉЕЊЕ (П+2+Пк)

4 - ТЕЛЕФОНСКА ЦЕНТРАЛА (П)

5 - ДОМАРЕВА КУЋА (П)

6 - ГАРАЖА (П)

7 - ВИЛА - ТРАУМАТОЛОГИЈА (Су+П+1+Пк)

8 - ЕЛЕКТРОТЕРАПИЈА (П+Пк)

9 - Ц ОДЕЉЕЊЕ (Су+П+1+Пк)

10 - ПРИЈЕМНО ОДЕЉЕЊЕ (Су+П)

11 - А ОДЕЉЕЊЕ (Су+П+1)

12 - ФИЗИО ТЕРАПИЈА (П+Пк)

13 - РАДНА ТЕРАПИЈА (П)

14 - ХИДРОТЕРАПИЈА (Су+П)

15 - Б ОДЕЉЕЊЕ (Су+П+1)

16 - А ОДЕЉЕЊЕ - ПЕДИЈАТРИЈА (Су+П+1)

17 - ТЕХНИЧКИ БЛОК (П)

18 - ОСТАВА ЗА ТНГ (П)

19 - КУГЛАНА (П)

20 - ОСТАВА ЗА КИСЕОНИК (П)

ЛЕГЕНДА ГЕОДЕТСКИХ ОЗНАКА:

фактичко стање

катастарско стање

број катастарске парцеле

канцелабер

каналizacionи шахт

водоводни шахт(округли)

водоводни шахт(четвртаст)

дрво листопадно

дрво зимзелено

трава

жбунасто растиње

електо стуб

кабловско тт окно

надземни кабловскиормарит

бунар

сливник

споменик

саобраћајни знак

телефонска говорница

КРОВНИ ПОКРИВАЧ

KROV

ШИРА СИТУАЦИЈА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

АРХИТЕКТОНСКО ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ

Др. Ђорђа Јовановића 4/7, Нови Сад

телефон: +381 21 511551

е-пошта: office@agintitut.com

веб: www.agintitut.com -http://www.agintitut.com

Одговорни пројектант:

Милена Камаси, дип.инж.арх.

Број лиценце: 300 J196 10

Сарадник:

Наташа Апостоловић, мас.инж.арх.

ознака врсте техничке документације:

ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

инвеститор:

Клиника за рехабилитацију "Др. Милослав Зотовић", Београд

назив објекта: А1 одељење, објекат број 2

Клиника за рехабилитацију "Др. Милослав Зотовић", Београд, К.П. 20488/1, К.О.Савски венац, РЕКОНСТРУКЦИЈА И НОВА ГРАДЊА

део пројекта:

1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Назив цртежа или графичког приказа:

ШИРА СИТУАЦИЈА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

датум:

Нов. 2019.

размера:

Р 1:500

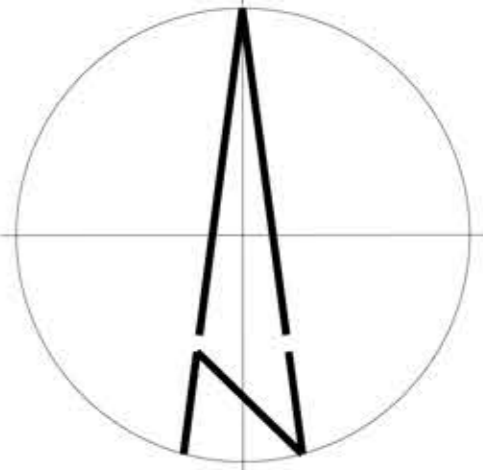
број пројекта:

ЕА 0710/19-1

црт.бр:

1.2





ЛЕГЕНДА ШРАФУРА, СИМБОЛА И ОЗНАКА

<div>ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ</div> <div>ОСА ПУТА</div> <div>ГРАНИЦА ОБЈЕКТА</div> <div>БРОЈ ОБЈЕКТА</div> <div>КОЛСКИ ПРАВЦИ</div> <div>ПОТПОРНИ ЗИД</div> <div>УЛАЗИ У ОБЈЕКТЕ</div> <div>ГЛАВНИ УЛАЗ</div> <div>ЕКОНОМСКИ УЛАЗ</div> <div>ПОМОЋНИ УЛАЗ</div> <div>ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И РАСТИЊЕ</div> <div>ВИСОКО РАСТИЊЕ - ДРВЕЋЕ У НЕПОСРЕДНОМ ОКРУЖЕЊУ</div> <div>НИСКО РАСТИЊЕ - ТРАВА</div> <div>САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ</div> <div>ПАРКИНГ - БЕТОНСКЕ ПЛОЧЕ</div> <div>КОЛОВОЗ - АСФАЛТ</div> <div>ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕТОН</div> <div>ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕХАТОН</div> <div>ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕТОНСКЕ ПЛОЧЕ</div>	<div>ЛЕГЕНДА ОБЈЕКТА:</div> <div>1- ПОРТИРНИЦА (П)</div> <div>2 - А1 ОДЕЉЕЊЕ (Су+П+Пк / П+З)</div> <div>3 - МАЛА ГАРАЖА (П)</div> <div>4 - АДМИНИСТРАТИВНИ ОБЈЕКАТ - ВИЛА (Су+П+Пк)</div> <div>5 - Ц ОДЕЉЕЊЕ (П+П/Су+П+Пк)</div> <div>6 - А ОДЕЉЕЊЕ И ПРИЈЕМНО (Су+П/Су+П+П)</div> <div>7 - ФИЗИОТЕРАПИЈА (П+Пк)</div> <div>8 - РАДНА ТЕРАПИЈА (П)</div> <div>9 - ХИДРОТЕРАПИЈА (Су+П)</div> <div>10 - Б ОДЕЉЕЊЕ (Су+П+П)</div> <div>11 - Д ОДЕЉЕЊЕ - ПЕДИЈАТРИЈА (Су+П)</div> <div>12 - ТЕХНИЧКИ БЛОК (П)</div> <div>13 - ПОДАСТАНЦИЈА ЗА ГАС (П)</div> <div>14 - НАДСТРЕШНИЦА (П)</div> <div>15 - ЈАВНА ГАРАЖА (П+З)</div>	<div>Легенда геодетских ознака :</div> <div>фактичко стање</div> <div>катастарско стање</div> <div>број катастарске парцеле</div> <div>канцелалбер</div> <div>каналizacionи шахт</div> <div>водоводни шахт(округли)</div> <div>водоводни шахт(четвртаст)</div> <div>дрво листопадно</div> <div>дрво зимзелено</div> <div>трав</div> <div>жбунасто растине</div> <div>електо стуб</div> <div>кабловско тт окно</div> <div>надземни кабловски ормарит</div> <div>бунар</div> <div>сливник</div> <div>споменик</div> <div>саобраћајни знак</div> <div>телефонска говорница</div>
--	--	---

ШИРА СИТУАЦИЈА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ

<div>АРХИТЕКТОНСКО ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ</div> <div>Др. Ђорђе Јовановића 4/7, Нови Сад</div> <div>телефон: +381 21 511551</div> <div>е-маил: office@aginstitut.com</div> <div>веб: www.aginstitut.com <http://www.aginstitut.com></div>	<div>инвеститор:</div> <div>Клиника за рехабилитацију "Др. Милослав Зотовић", Београд</div> <div>Клиника за рехабилитацију "Др. Милослав Зотовић", Београд</div> <div>К.Л. 20488/1, К.О.Савски венац, РЕКОНСТРУКЦИЈА И НОВА ГРАДЊА</div>
<div>Одговорни пројектант:</div> <div>Милена Камаси, дипл.инж.арх.</div>	<div>део пројекта:</div> <div>1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ</div>
<div>Број лиценце:</div> <div>300 J196 10</div>	<div>Назив цртежа или графичног приказа:</div> <div>ШИРА СИТУАЦИЈА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ</div>
<div>Сарадник:</div> <div>Наташа Апостоловић, мас.инж.арх.</div>	<div>датум:</div> <div>Нов. 2019.</div>
<div>ознака врсте техничке документације:</div> <div>ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ</div>	<div>размера:</div> <div>Р 1:500</div>
	<div>број пројекта:</div> <div>ЕА 0710/19-1</div>
	<div>црт.бр.:</div> <div>1.4</div>

НАПОМЕНА: Други део парцеле није предмет пројекта.



НАПОМЕНА: Други део парцеле није предмет пројекта.

ЛЕГЕНДА ШРАФУРА, СИМБОЛА И ОЗНАКА

ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ

ОСА ПУТА

ГРАНИЦА ОБЈЕКТА

БРОЈ ОБЈЕКТА

КОЛСКИ ПРАВЦИ

ПОТПОРНИ ЗИД

УЛАЗИ У ОБЈЕКТЕ

ГЛАВНИ УЛАЗ

ЕКОНОМСКИ УЛАЗ

ПОМОЋНИ УЛАЗ

ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И РАСТИЊЕ

ВИСОКО РАСТИЊЕ - ДРВЕЋЕ У НЕПОСРЕДНОМ ОКРУЖЕЊУ

НИСКО РАСТИЊЕ - ТРАВА

САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

ПАРКИНГ - БЕТОНСКЕ ПЛОЧЕ

КОЛОВОЗ - АСФАЛТ

ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕТОН

ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕХАТОН

ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕТОНСКЕ ПЛОЧЕ

ЛЕГЕНДА ОБЈЕКТА:

1 - ПОРТИРНИЦА (П)

2 - А1 ОДЕЉЕЊЕ (Су+П+1+Пк / П+3)

3 - МАЛА ГАРАЖА (П)

4 - АДМИНИСТРАТИВНИ ОБЈЕКАТ - ВИЛА (Су+П+1+Пк)

5 - Ц ОДЕЉЕЊЕ (П+1/Су+П+1+Пк)

6 - А ОДЕЉЕЊЕ И ПРИЈЕМНО (Су+П/Су+П+1)

7 - ФИЗИОТЕРАПИЈА (П+Пк)

8 - РАДНА ТЕРАПИЈА (П)

9 - ХИДРОТЕРАПИЈА (Су+П)

10 - Б ОДЕЉЕЊЕ (Су+П+1)

11 - Д ОДЕЉЕЊЕ - ПЕДИЈАТРИЈА (Су+П)

12 - ТЕХНИЧКИ БЛОК (П)

13 - ГАСНА КОТАЛРНИЦА (П)

14 - НАДСТРЕШНИЦА (П)

15 - ЈАВНА ГАРАЖА (П+2)

ЛЕГЕНДА ГЕОДЕТСКИХ ОЗНАКА:

фактичко стање

катастарско стање

број катастарске парцеле

канделабер

канализациони шахт

водоводни шахт(округли)

водоводни шахт(четвргаст)

дрво листопадно

дрво зимзелено

трав

жбунасто растље

електо стуб

кабловски тт окно

надземни кабловски ормарит

бунар

сливник

споменик

саобраћајни знак

телефонска говорница

ШИРА СИТУАЦИЈА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ

АРХИТЕКТОНСКО ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ

Др. Ђорђа Јовановића 4/7, Нови Сад

телефон: +381 21 511551

е-маил: office@aginstitut.com

веб: www.aginstitut.com

инвеститор:

Клиника за рехабилитацију "Др. Милослав Зотовић", Београд

назив објекта: А1 одељење, објекат број 2

Клиника за рехабилитацију "Др. Милослав Зотовић", Београд

К.П. 20488/1, К.О.Савски венац, РЕКОНСТРУКЦИЈА И НОВА ГРАДЊА

Одговорни пројектант:

Милена Камаси, дипл.инж.арх.

Број лиценце: 300 Ј196 10

Сарадник:

Наташа Апостоловић, мас.инж.арх.

дво пројекта:

1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Назив цртежа или графичког приказа:

ШИРА СИТУАЦИЈА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ

ознака врсте техничке документације:

ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

датум:

Нов. 2019.

размера:

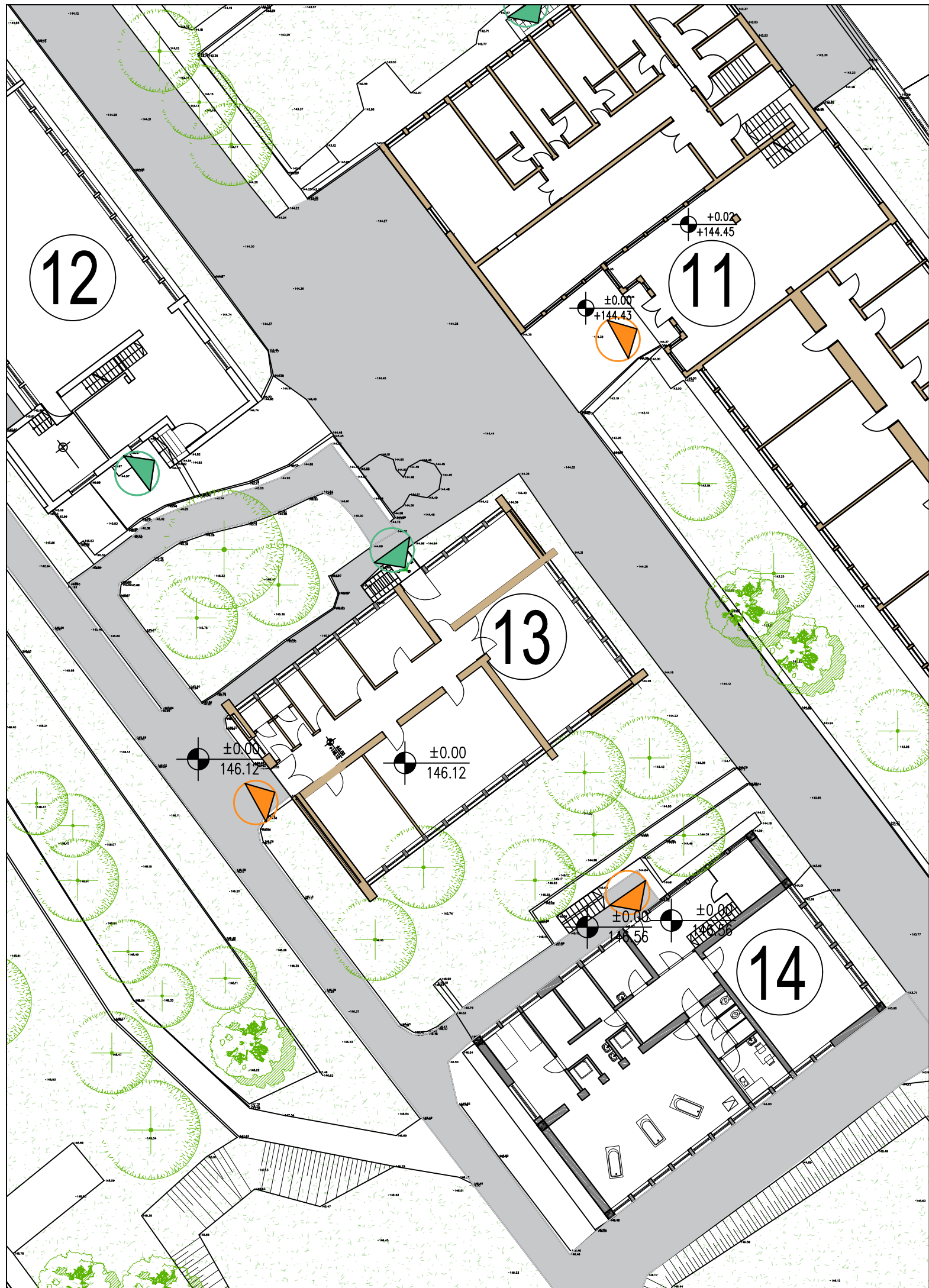
Р 1:500

број пројекта:

ЕА 0710/19-1

црт.бр:

1.5



ЛЕГЕНДА ШРАФУРА, СИМБОЛА И ОЗНАКА

- ОСА ПУТА
- БРОЈ ОБЈЕКТА
- БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- КОЛСКИ ПРАВЦИ
- ПОТПОРНИ ЗИД

- УЛАЗИ У ОБЈЕКТЕ
- ГЛАВНИ УЛАЗ
- УЛАЗ ЗА ДОСТАВУ ХРАНЕ
- ПОМОЋНИ УЛАЗ
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И РАСТИЊЕ
- ВИСОКО РАСТИЊЕ - ДРВЕЋЕ У НЕПОСРЕДНОМ ОКРУЖЕЊУ
- НИСКО РАСТИЊЕ - ТРАВА

- САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ:
- ПАРКИНГ - БЕТОНСКЕ ПЛОЧЕ
- КОЛОВОЗ - АСФАЛТ
- ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕТОН
- ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕХАТОН

- СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ:
- ПЛАТО ИСПРЕД ОБЈЕКТА - БЕХАТОН

- ОПРЕМА:
- КЛУПА
- ЖАРДИЊЕРЕ
- КАНТА ЗА ОТПАТКЕ



УЖА СИТУАЦИЈА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ - ОБЈЕКАТ 13 - РАДНА ТЕРАПИЈА



АРХИТЕКТОНСКО ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ
Др. Ђорђа Јовановића 4/7, Нови Сад
tel/fax: +381 21 511551
e-mail: office@aginstitut.com;
web: www.aginstitut.com <http://www.aginstitut.com>

инвеститор:
Клиника за рехабилитацију "Др. Мирослав Зотовић",
Београд

назив објекта: Радна терапија, објекат број 13
Клиника за рехабилитацију "Др. Мирослав Зотовић", Београд
К.П. 20488/1, К.О.Савски венац, РЕКОНСТРУКЦИЈА И НОВА ГРАДЊА

Одговорни пројектант:
Милена Камаси, дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 J196 10

Milena Kamasi

део пројекта:
1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Сарадник:
Михајло Стевановић-Давидовић,
мас.инж.арх.

Mihajlo Stevanovic-Davidovic

Назив цртежа или графичког приказа:

УЖА СИТУАЦИЈА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

ознака врсте техничке документације:
ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

датум: Нов. 2019. размера: Р 1:250 број пројекта: ЕА 0710/19-1

црт.бр. **2a**



ЛЕГЕНДА ШРАФУРА, СИМБОЛА И ОЗНАКА

- ОСА ПУТА
- БРОЈ ОБЈЕКТА
- БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- КОЛСКИ ПРАВЦИ
- ПОТПОРНИ ЗИД

УЛАЗИ У ОБЈЕКТЕ

- ГЛАВНИ УЛАЗ
- УЛАЗ ЗА ДОСТАВУ ХРАНЕ
- ПОМОЋНИ УЛАЗ

КРОВНИ ПОКРИВАЧ

- КРОВ

ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И РАСТИЊЕ

- ВИСОКО РАСТИЊЕ - ДРВЕЋЕ У НЕПОСРЕДНОМ ОКРУЖЕЊУ
- НИСКО РАСТИЊЕ - ТРАВА

САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ:

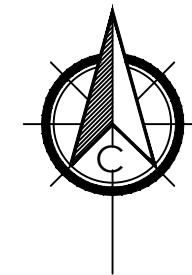
- ПАРКИНГ - БЕТОНСКЕ ПЛОЧЕ
- КОЛОВОЗ - АСФАЛТ
- ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕТОН
- ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕХАТОН

СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ:

- ПЛАТО ИСПРЕД ОБЈЕКТА - БЕХАТОН

ОПРЕМА:

- КЛУПА
- ЖАРДИЊЕРЕ
- КАНТА ЗА ОТПАТКЕ



УЖА СИТУАЦИЈА - ОБЈЕКАТ 13 - РАДНА ТЕРАПИЈА



АРХИТЕКТОНСКО ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ
Др. Ђорђа Јовановића 4/7, Нови Сад
tel/fax: +381 21 511551
e-mail: office@aginstitut.com;
web: www.aginstitut.com <http://www.aginstitut.com>

инвеститор:
Клиника за рехабилитацију "Др. Мирослав Зотовић",
Београд

назив објекта: Радна терапија, објекат број 13
Клиника за рехабилитацију "Др. Мирослав Зотовић", Београд
К.П. 20488/1, К.О.Савски венац, РЕКОНСТРУКЦИЈА И НОВА ГРАДЊА

Одговорни пројектант:
Милена Камаси, дипл.инж.арх.

Milena Kamasi

Број лиценце:

300 J196 10

Сарадник: Михајло Стевановић
-Давидовић, мас.инж.арх.

Mihajlo Stevanovic

ознака врсте техничке документације:
ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

део пројекта:
1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Назив цртежа или графичког приказа:

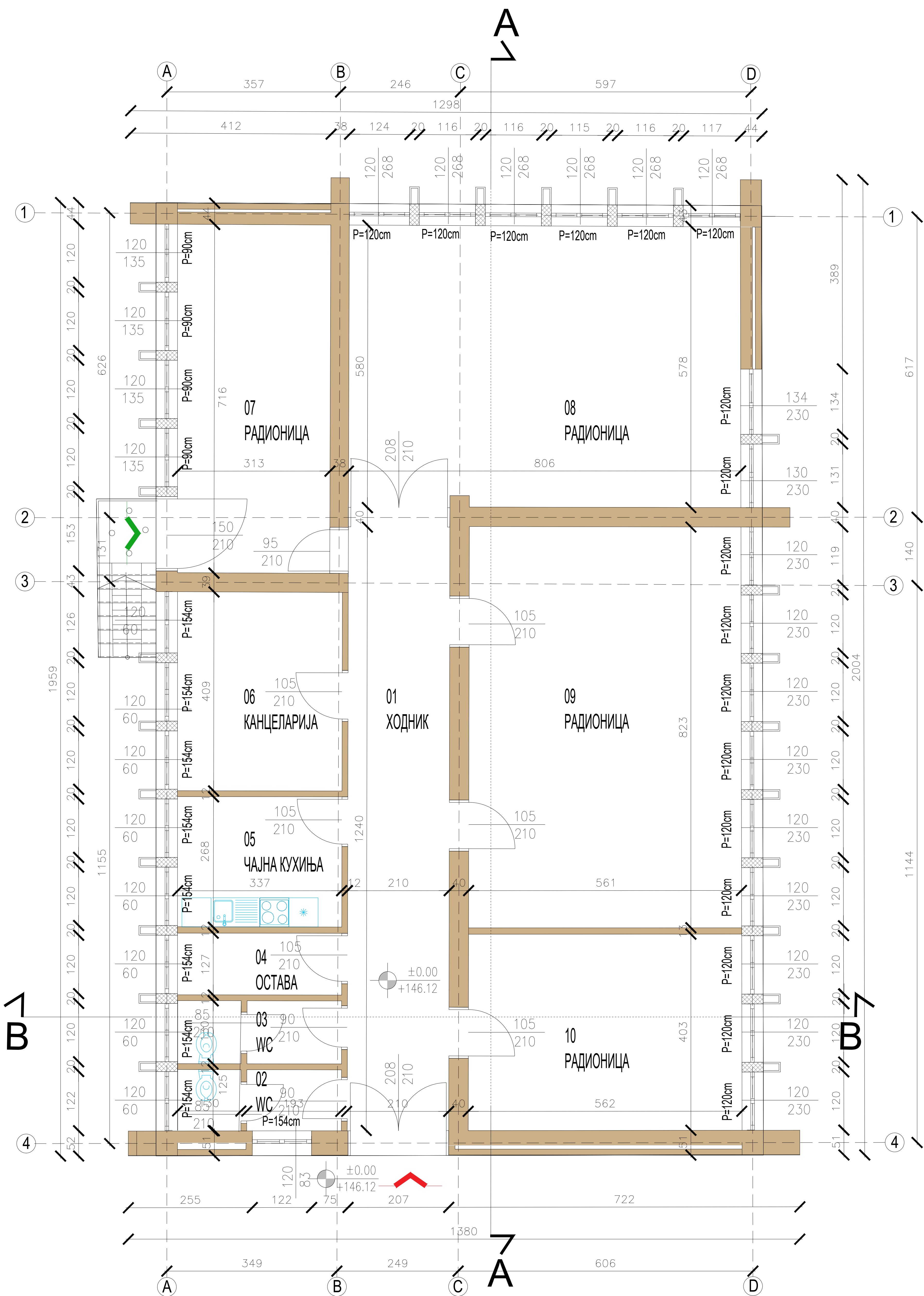
УЖА СИТУАЦИЈА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

датум:
Нов. 2019.

размера:
Р 1:250

број пројекта:
ЕА 0710/19-1

црт.бр. **26**



ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ НАМЕНА И ПОВРШИНА

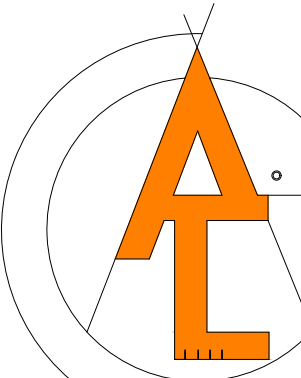
Br.	Назив простора	Обрада пода	Корисна. пов.	Обим
			/ m² /	/ m /
01	ХОДНИК	ЛИВЕНИ ТЕРАЦО	25.95	28.96
02	WC	КЕРАМИЧКЕ ПЛОЧИЦЕ	4.05	8.97
03	WC	КЕРАМИЧКЕ ПЛОЧИЦЕ	4.18	9.05
04	ОСТАВА		4.28	9.27
05	ЧАЈНА КУХИЊА	ЛИВЕНИ ТЕРАЦО	9.03	12.10
06	КАНЦЕЛАРИЈА		13.80	14.92
07	РАДИОНИЦА	ЛИВЕНИ ТЕРАЦО	22.46	20.59
08	РАДИОНИЦА	КЕРАМИЧКЕ ПЛОЧИЦЕ	46.53	28.11
09	РАДИОНИЦА	КЕРАМИЧКЕ ПЛОЧИЦЕ	46.04	27.65
10	РАДИОНИЦА	ЛИВЕНИ ТЕРАЦО	22.62	19.29
11	ПРИЛАЗ		3.92	8.93

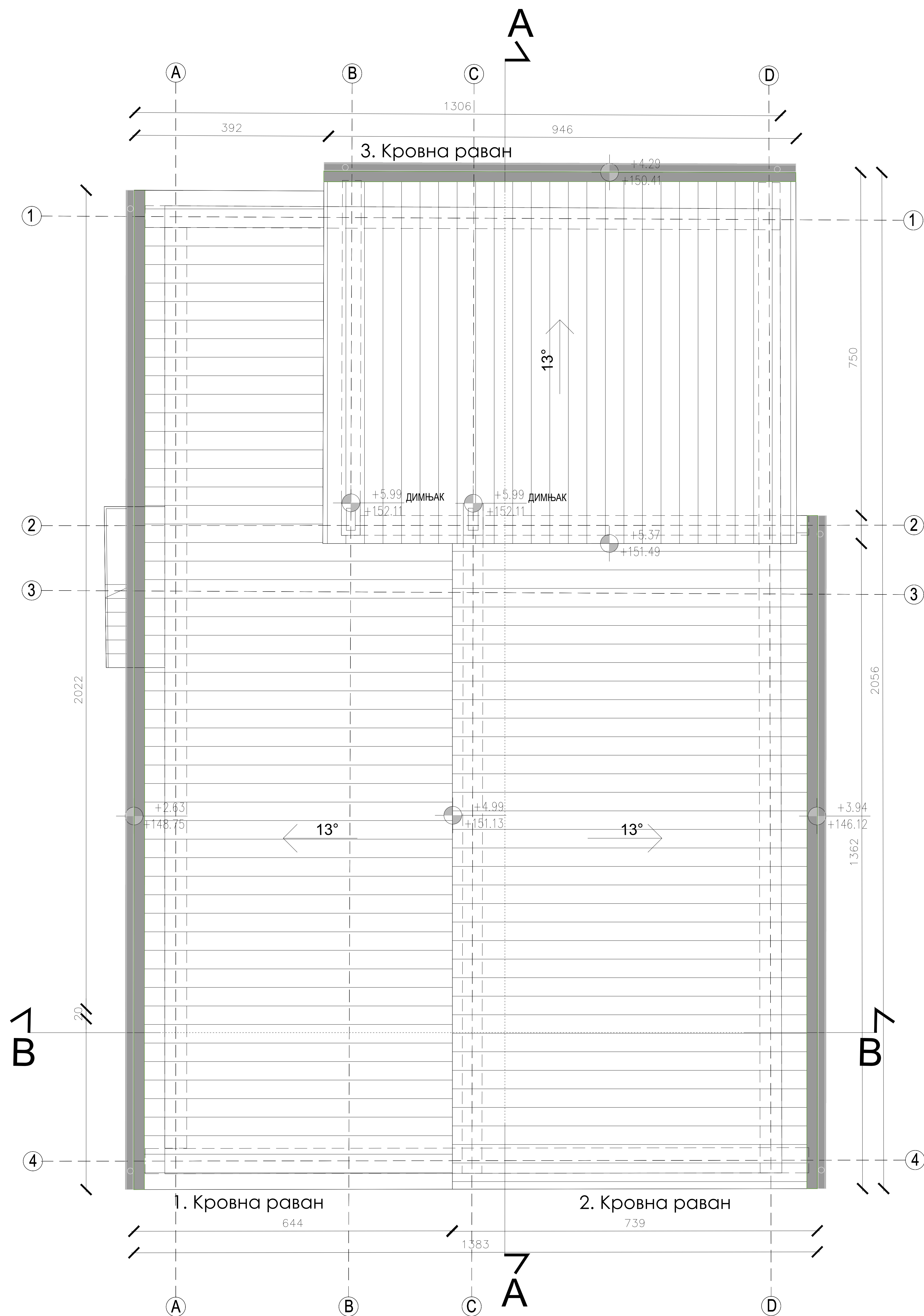
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА P=202,86m²
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА P=243,67m²

ЛЕГЕНДА ШРАФУРА, СИМБОЛА И ОЗНАКА

01	ОЗНАКЕ ПРОСТОРИЈА	ОСЕ	ГЛАВНИ УЛАЗ
ГРАНИЦА ОБЈЕКТА	ШЕМА ОТВОРА	ЗИДОВИ	ПОМОЋНИ УЛАЗ
		АРМИРАНИ БЕТОН	

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ P=1:100

 <div>АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ Др. Ђорђа Јовановића 4/7, Нови Сад tel/fax: +381 21 511551 e-mail: office@aginstitut.com; web: www.aginstitut.com <http://www.aginstitut.com></div>	инвеститор: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац	
	назив објекта: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац РАДНА ТЕРАПИЈА - објекат 13	
Одговорни пројектант: Милена Камаси, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 Ј196 10	део пројекта: 1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
Сарадник: Михајло Стевановић-Давидовић Маст. инж. арх.	назив цртежа или графичког прилога: ОСНОВА ПРИЗЕМЉА - ПОСТОЈЕЋЕ	
ознака врсте техничке документације: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	датум: нов. 2019.	размера: P 1:100
	broj projekta: EA 0710/19-1	црт.бр.: 3



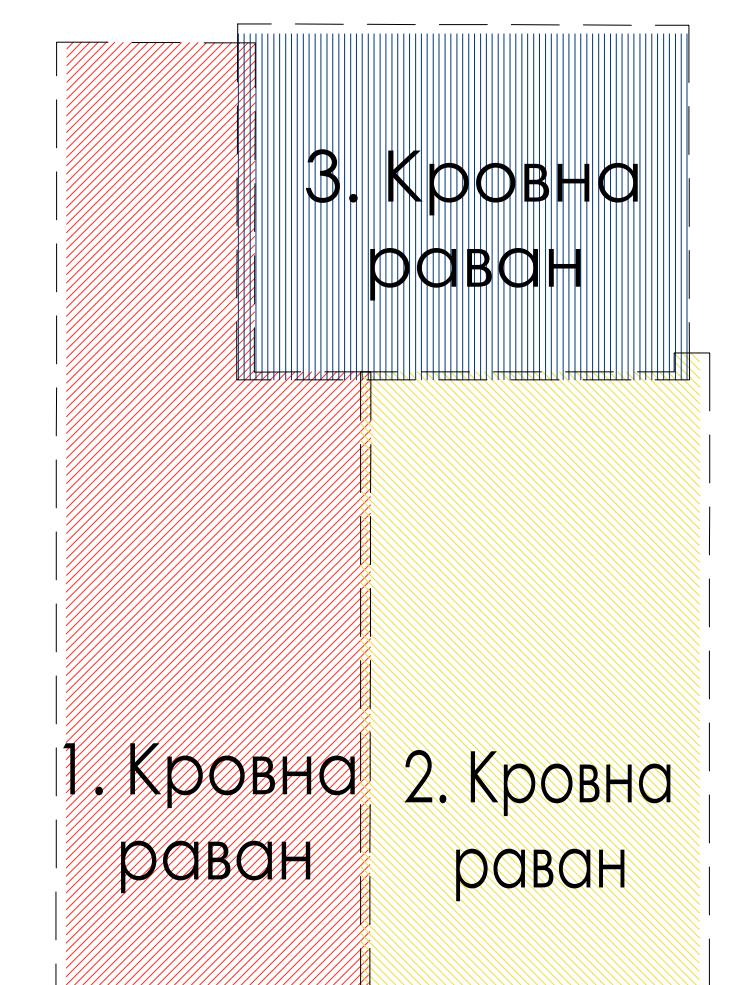
ЛЕГЕНДА ШРАФУРА, СИМБОЛА И ОЗНАКА

- ОЗНАКА ЛИНИЈА КРОВНИХ РАВНИ
- ПОЗИЦИЈА СТАРОГ ОЛУКА
- ОСА КОНСТРУКТИВНОГ СИСТЕМА

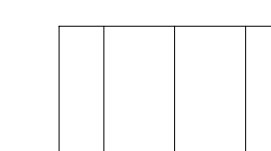
ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- Салонит плоче
- Олук

ШЕМА КРОВНИХ РАВНИ:



ЛЕГЕНДА:



ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ P=1:100



Одговорни пројектант:
Милена Камаси, дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 J196 10

Сарадник:
Михајло Стевановић-Давидовић
Маст. инж. арх.

ознака врсте техничке документације:
ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

део пројекта:
1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

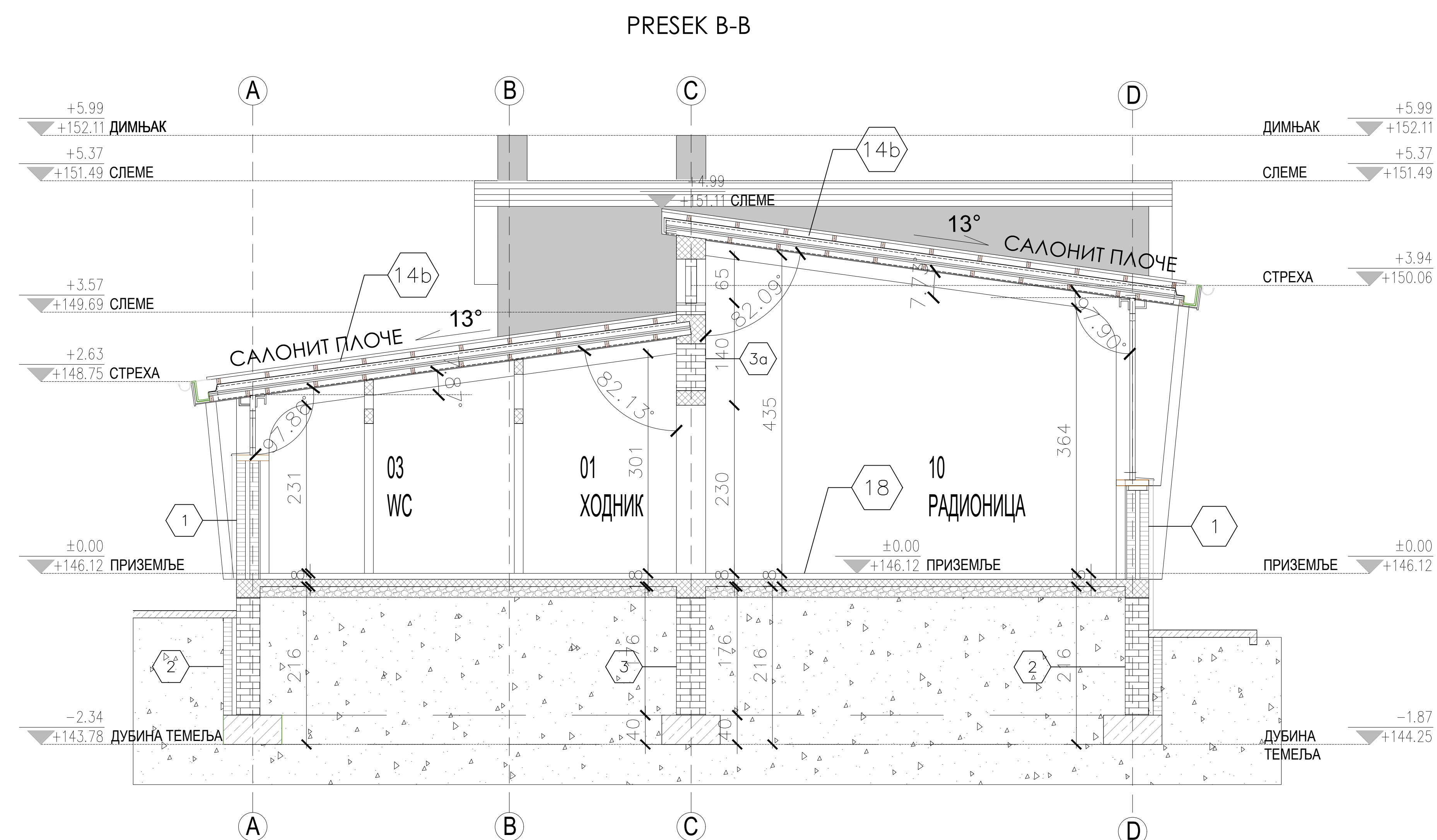
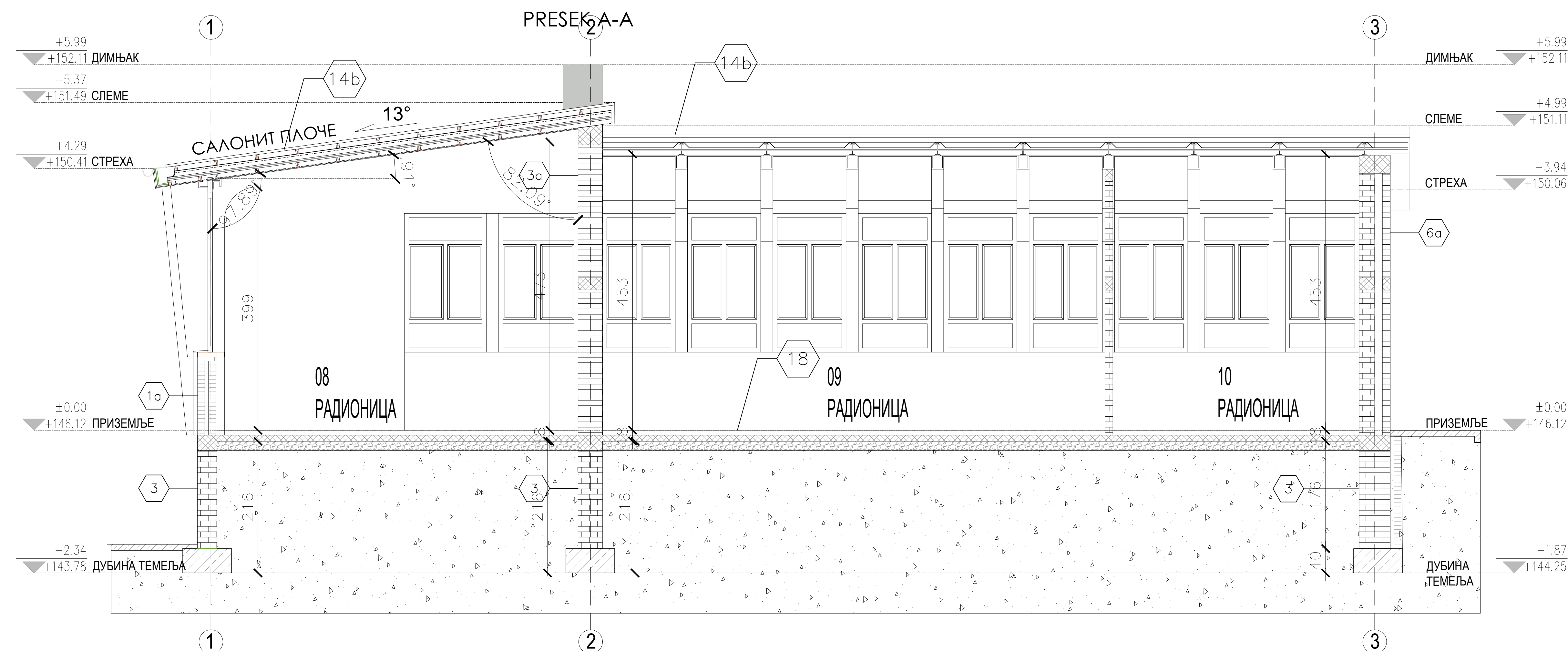
назив цртежа или графичког прилога:
ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ - ПОСТОЈЕЋЕ

датум:
нов. 2019.

размера:
P 1:100

broj projekta:
EA 0710/19-1

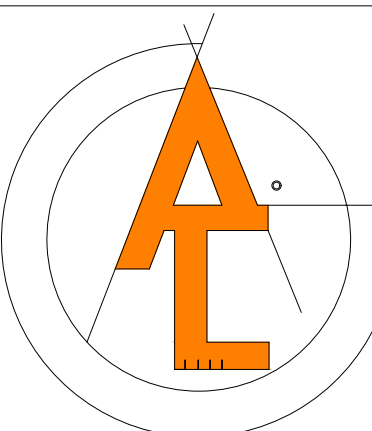

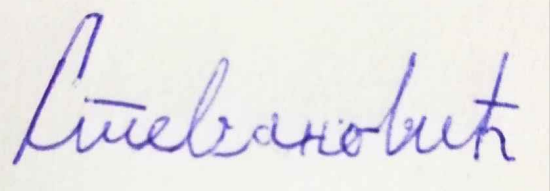
црт.бр: **4**



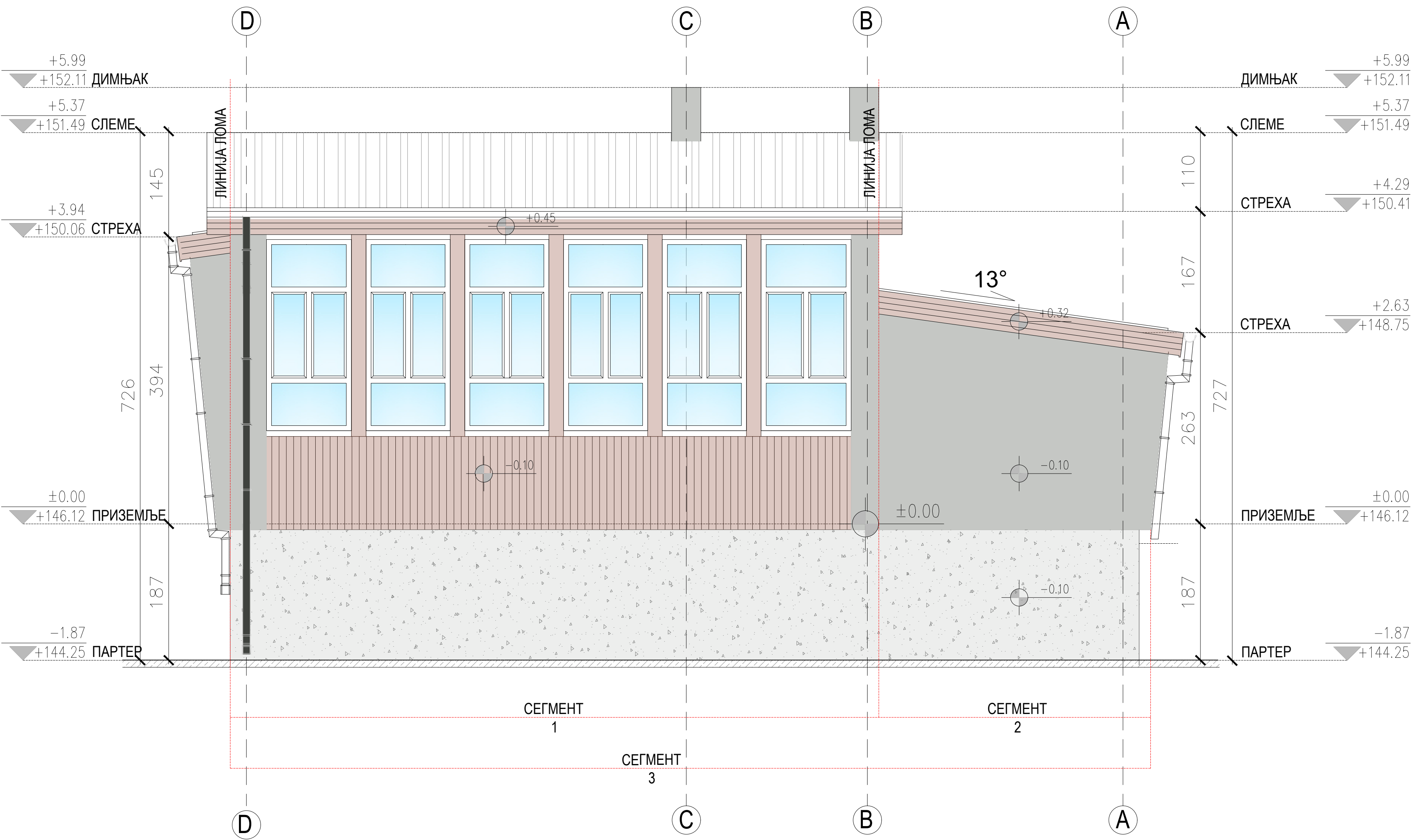
ЛЕГЕНДА - материјализација:

	мршав бетон
	челична кровна греда
	дрвена греда 5x8цм
	земља
	бетон
	опека

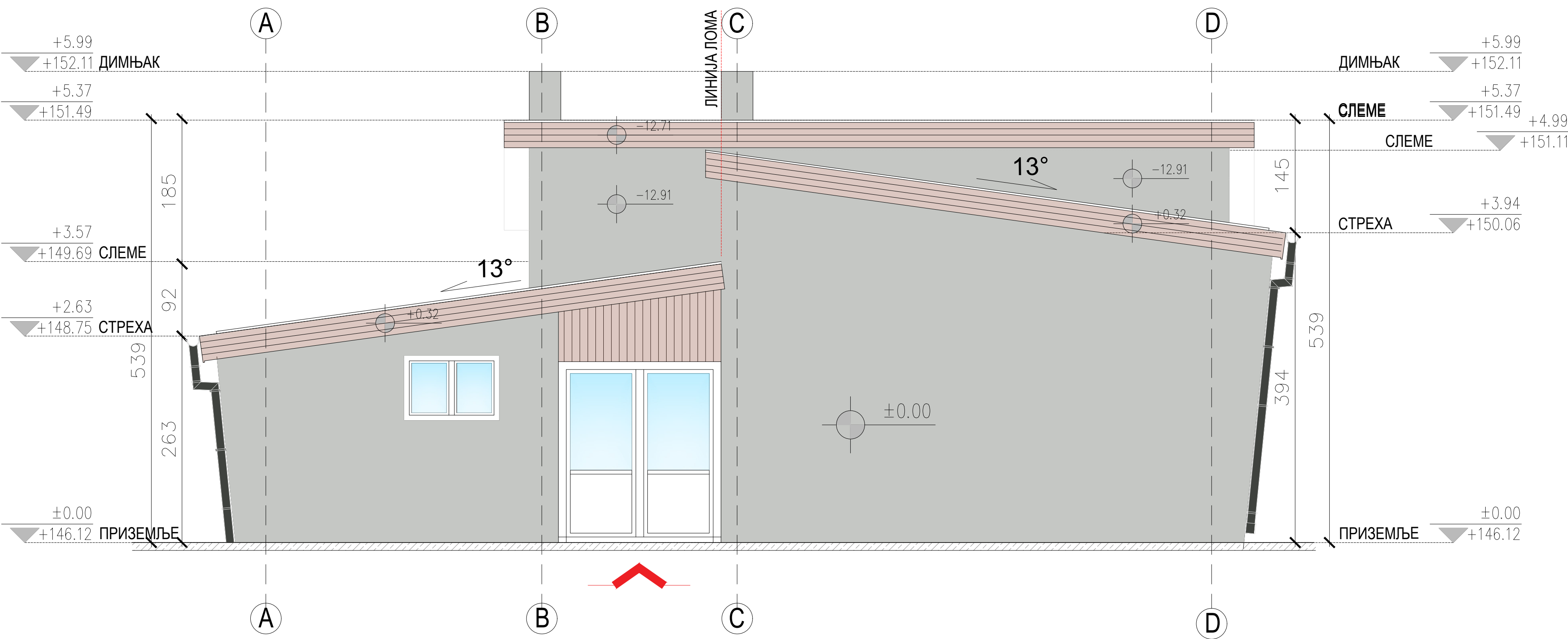
ПРЕСЕЦИ - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ P=1:100

 <div>АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ Др. Ђорђа Јовановића 4/7, Нови Сад tel/fax: +381 21 511551 e-mail: office@aginstitut.com; web: www.aginstitut.com <http://www.aginstitut.com></div>		инвеститор: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац			
		назив објекта: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац РАДНА ТЕРАПИЈА - објекат 13			
Одговорни пројектант: Милена Камаси, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 Ј196 10		 <div>део пројекта: 1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ</div>			
Сарадник: Михајло Стевановић-Давидовић Маст. инж. арх.		 <div>назив цртежа или графичког прилога: ПРЕСЕЦИ - ПОСТОЈЕЋЕ</div>			
ознака врсте техничке документације: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		датум: нов. 2019.	размера: Р 1:100	број пројекта: ЕА 0710/19-1	црт.бр: 5

СЕВЕРОИСТОЧНА ФАСАДА



ЈУГОЗАПАДНА ФАСАДА

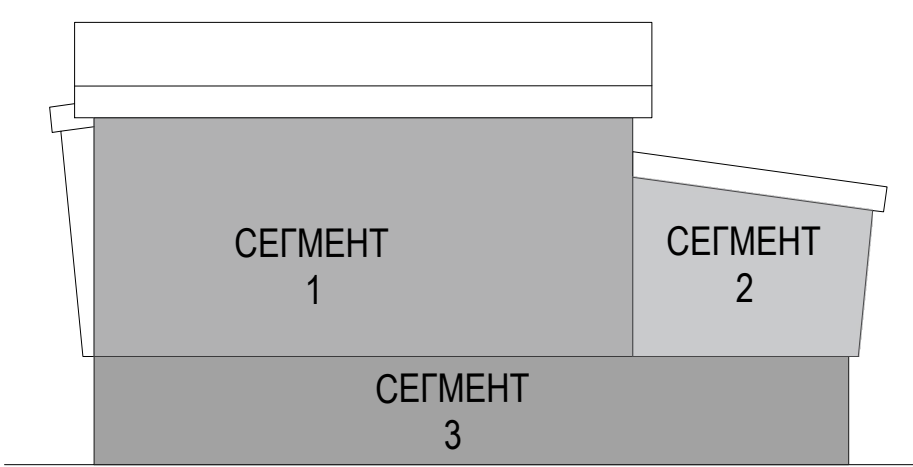


ЛЕГЕНДА ШРАФУРА, СИМБОЛА И ОЗНАКА

сегмент 5	ОЗНАКА СЕГМЕНТА у односу на раван фасаде	ЛИНИЈА ЛОМА (позиција места развијања фасаде у циљу приказивања правих сегмената без скраћења)
ОБЈЕКАТ БР.13	ОСА КОНСТРУКТИВНОГ СИСТЕМА	УЛАЗ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ
	ГЛАВНИ УЛАЗ	

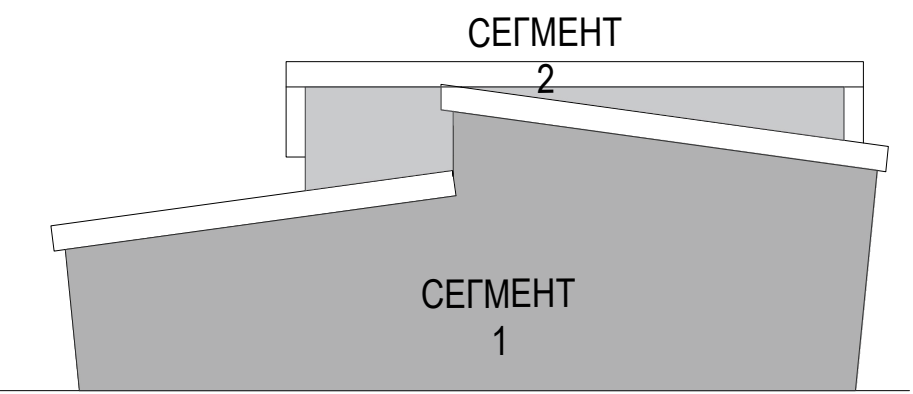
ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

Декоративни малтер ПИКОВАНА ФАСАДА RAL 7035	САЛОНИТ - КРОВНИ ПОКРИВАЧ	Дрвене Облоге
Декоративни Малтер са крупнијом текстуром	ТРАНСПАРЕНТНО СТАКЛО	ЧЕЛИЧНА ОГРАДА

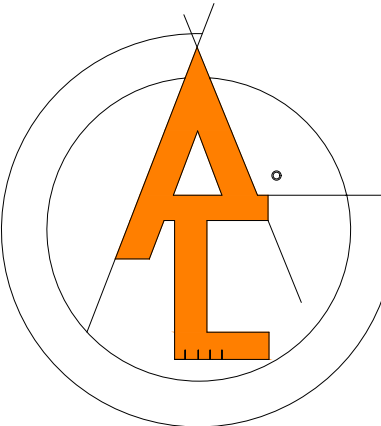
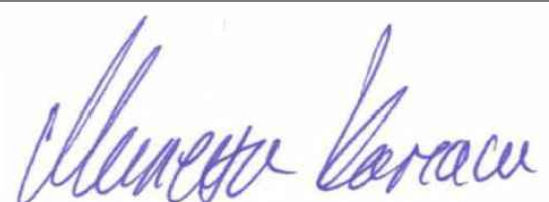
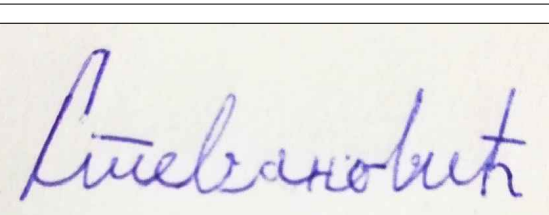


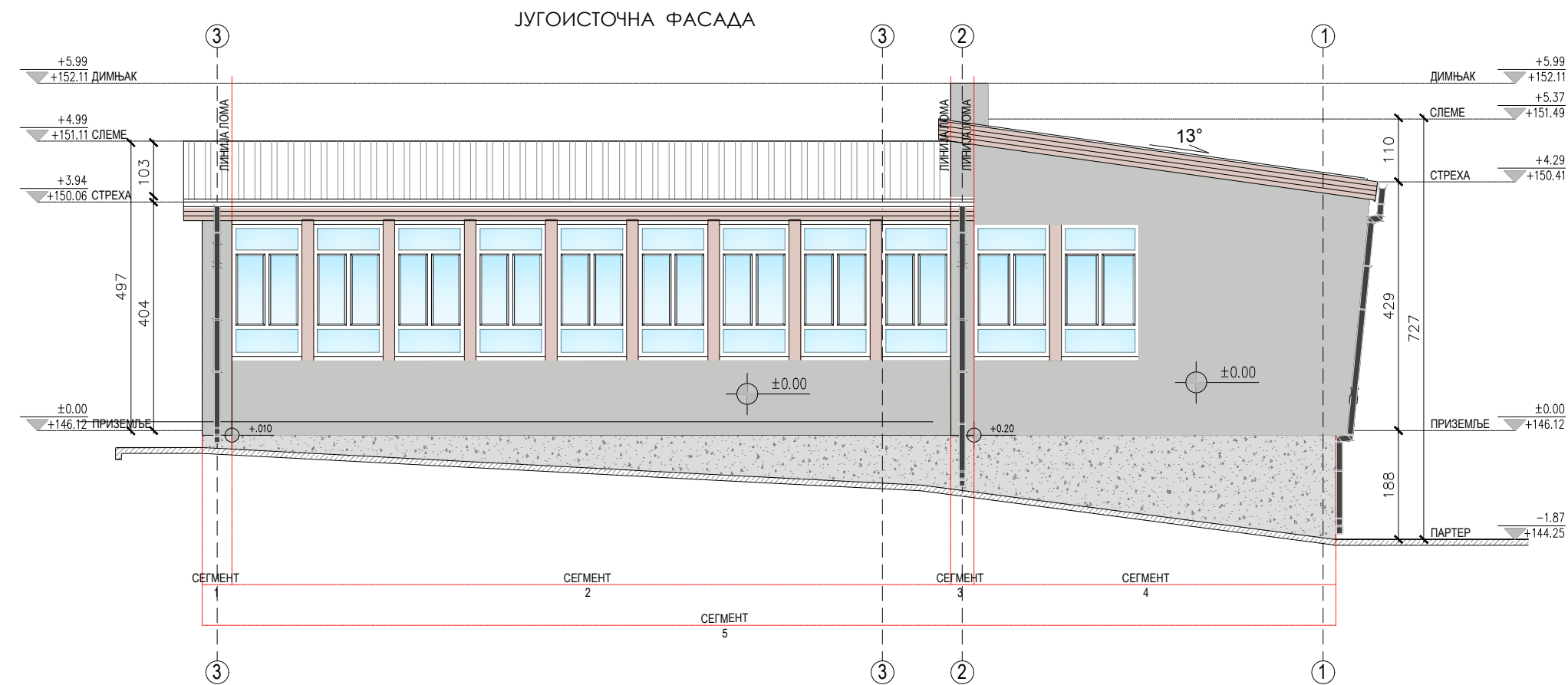
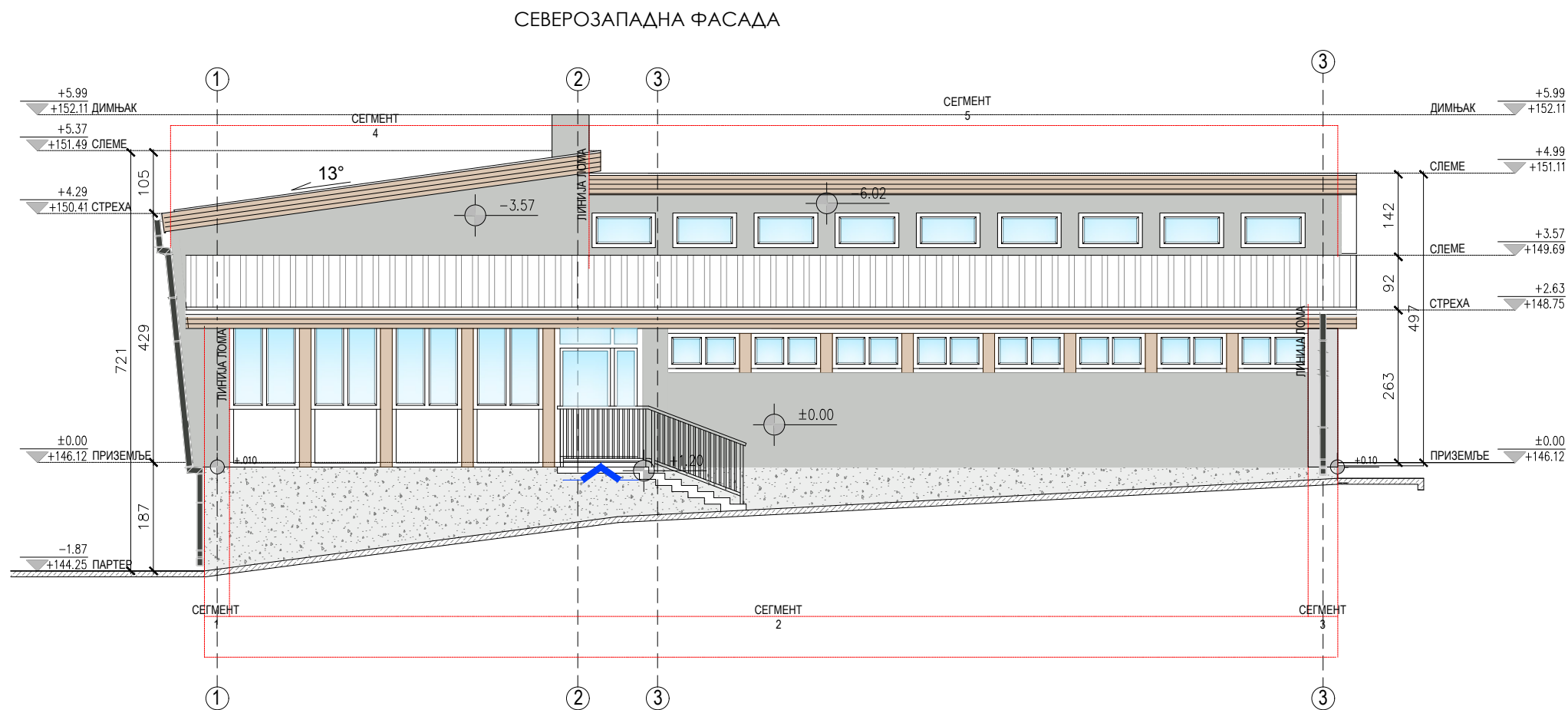
СЕВЕРОИСТОЧНА ФАСАДА

ЈУГОЗАПАДНА ФАСАДА



ФАСАДЕ - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ P=1:100

<div></div> <div>АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ Др. Ђорђа Јовановића 4/7, Нови Сад tel/fax: +381 21 511551 e-mail: office@aginstitut.com; web: www.aginstitut.com <http://www.aginstitut.com></div>		инвеститор: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац			
		назив објекта: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац РАДНА ТЕРАПИЈА - објекат 13			
Одговорни пројектант: Милена Камаси, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 Ј196 10				део пројекта: 1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
Сарадник: Михајло Стевановић-Давидовић Маст. инж. арх.				назив цртежа или графичког прилога: СЕВЕРОИСТОЧНА И ЈУГОЗАПАДНА ФАСАДА - ПОСТОЈЕЋЕ	
ознака врсте техничке документације: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		датум: нов. 2019.	размера: P 1:100	broj projekta: ЕА 0710/19-1	црт.бр: 6

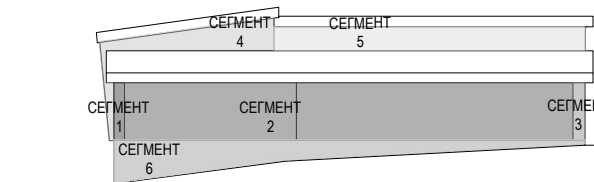


ЛЕГЕНДА ШРАФУРА, СИМБОЛА И ОЗНАКА

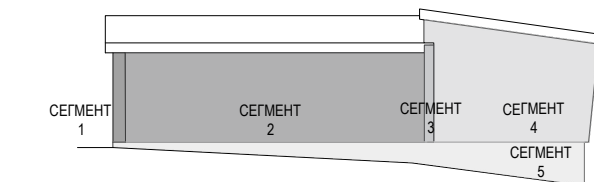
СЕМЕНТ 5	ОЗНАКА СЕМЕНТА у односу на раван фасаде	ЛИНИЈА ЛОМА (позиција места развијања фасаде у циљу приказивања правих сегмената без скраћења)
ОБЈЕКАТ БР.13		ОСА КОНСТРУКТИВНОГ СИСТЕМА
УЛАЗ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ		ГЛАВНИ УЛАЗ

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

Декоративни малтер ПИКОВАНА ФАСАДА RAL 7035	САЛОНИТ - КРОВНИ ПОКРИВАЧ	Дрвене Облоге
Декоративни Малтер са крупнијом текстуром	ТРАНСПАРЕНТНО СТАКЛО	ЧЕЛИЧНА ОГРАДА

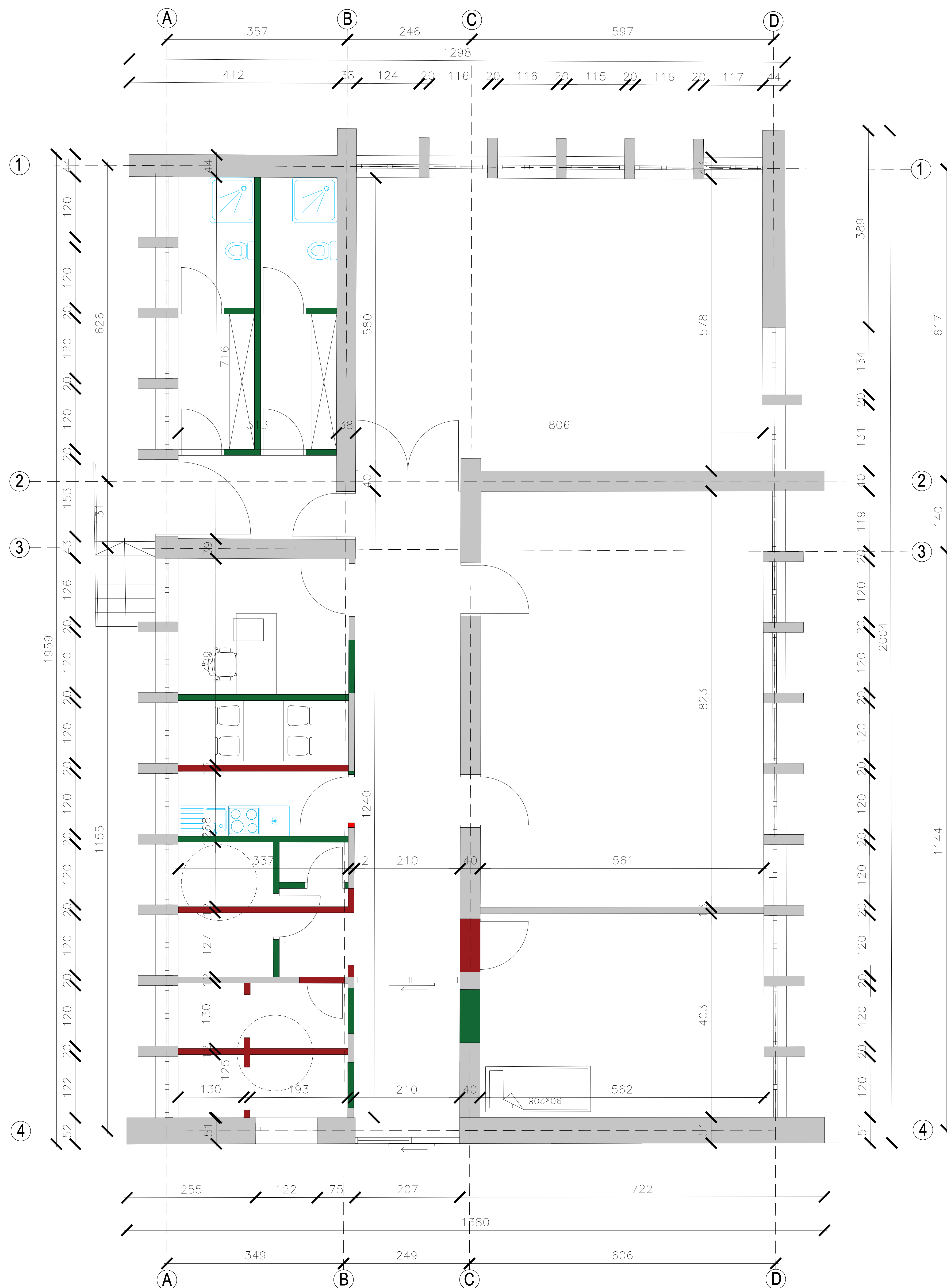


СЕВЕРОЗАПАДНА ФАСАДА ЈУГОИСТОЧНА ФАСАДА

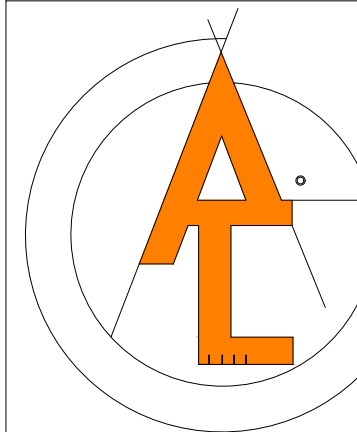


ФАСАДЕ - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ P=1:100

		АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ Др. Ђорђа Јовановића 4/7, Нови Сад tel/fax: +381 21 511551 e-mail: office@aginstitut.com; web: www.aginstitut.com < http://www.aginstitut.com >		инвеститор: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац	
				назив објекта: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац РАДНА ТЕРАПИЈА - објект 13	
Одговорни пројектант: Милена Камаси, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 J196 10				део пројекта: 1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
Сарадник: Михајло Стевановић-Давидовић Маст. инж. арх.				назив цртежа или графичког прилога: СЕВЕРОЗАПАДНА И ЈУГОИСТОЧНА ФАСАДА - ПОСТОЈЕЋЕ	
ознака врсте техничке документације: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		датум: нов. 2019.		размера: P 1:100	broj projekta: EA 0710/19-1
				црт.бр:	7



ОСНОВА РУШИ СЕ / ЗИДА СЕ - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ P=1:100



АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ
Др. Ђорђа Јовановића 4/7, Нови Сад
tel/fax: +381 21 511551
e-mail: office@aginstitut.com;
web: www.aginstitut.com <http://www.aginstitut.com>

Одговорни пројектант:
Милена Камаси, дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 Ј196 10

Milena Kamasi

Сарадник:
Михајло Стевановић-Давидовић
Маст. инж. арх.

Mihajlo Stevanovic

ознака врсте техничке документације:
ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

инвеститор: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав
Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац

назив објекта: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав
Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац
РАДНА ТЕРАПИЈА - објекат 13

део пројекта:
1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

назив цртежа или графичког прилога:
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА-РУШИ СЕ / ЗИДА СЕ

датум:
нов. 2019.

размера:
P 1:100

broj projekta:
EA 0710/19-1

црт.бр: **8**



ЛЕГЕНДА ШРАФУРА, СИМБОЛА И ОЗНАКА

- ОСА ПУТА
- БРОЈ ОБЈЕКТА
- БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- КОЛСКИ ПРАВЦИ
- ПОТПОРНИ ЗИД

УЛАЗИ У ОБЈЕКТЕ

- ГЛАВНИ УЛАЗ
- УЛАЗ ЗА ДОСТАВУ ХРАНЕ
- ПОМОЋНИ УЛАЗ

ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И РАСТИЊЕ

- ВИСОКО РАСТИЊЕ - ДРВЕЋЕ У НЕПОСРЕДНОМ ОКРУЖЕЊУ
- НИСКО РАСТИЊЕ - ТРАВА

САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ:

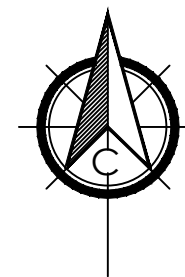
- ПАРКИНГ - БЕТОНСКЕ ПЛОЧЕ
- КОЛОВОЗ - АСФАЛТ
- ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕТОН
- ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕХАТОН

СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ:


- ПЛАТО ИСПРЕД ОБЈЕКТА - БЕХАТОН

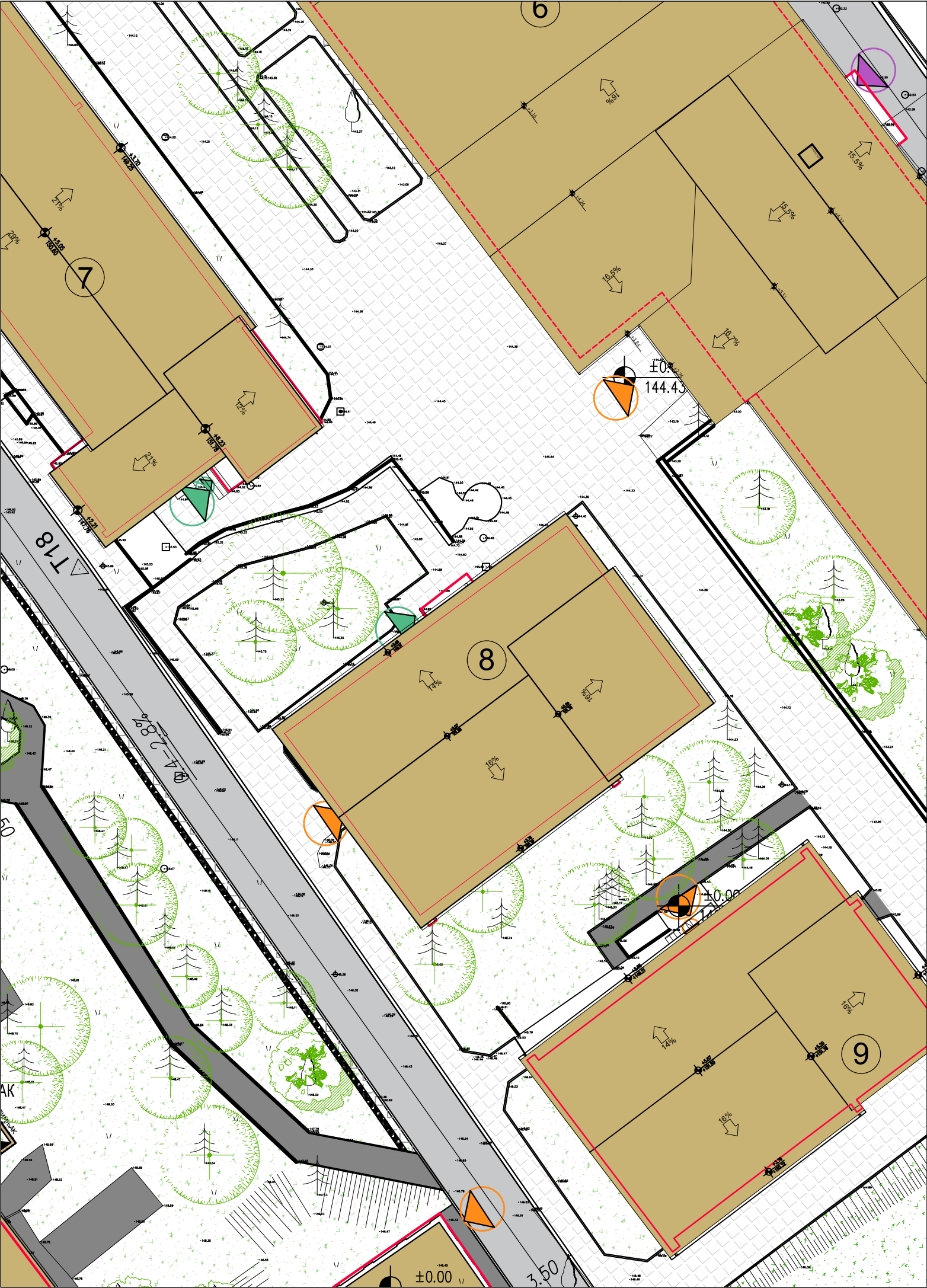
ОПРЕМА:

- КЛУПА
- ЖАРДИЊЕРЕ
- КАНТА ЗА ОТПАТКЕ



УЖА СИТУАЦИЈА - ОБЈЕКАТ 8 - РАДНА ТЕРАПИЈА

 <div>АРХИТЕКТОНСКО ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ Др. Ђорђа Јовановића 4/7, Нови Сад tel/fax: +381 21 511551 e-mail: office@aginstitut.com; web: www.aginstitut.com <http://www.aginstitut.com></div>		инвеститор: Клиника за рехабилитацију "Др. Мирослав Зотовић", Београд	
		назив објекта: Радна терапија, објекат број 8 Клиника за рехабилитацију "Др. Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац, РЕКОНСТРУКЦИЈА И НОВА ГРАДЊА	
Одговорни пројектант: Милена Камаси, дипл.инж.арх.		део пројекта: 1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
Број лиценце:		Назив цртежа или графичког приказа:	
Сарадник:Михајло Стевановић -Давидовић,мас.инж.арх.		УЖА СИТУАЦИЈА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ	
ознака врсте техничке документације: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		датум: Нов. 2019.	размера: Р 1:250
		број пројекта: ЕА 0710/19-1	црт.бр. 9



ЛЕГЕНДА ШРАФУРА, СИМБОЛА И ОЗНАКА

- ОСА ПУТА
- БРОЈ ОБЈЕКТА
- БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- КОЛСКИ ПРАВЦИ
- ПОТПОРНИ ЗИД

- УЛАЗИ У ОБЈЕКТЕ
- ГЛАВНИ УЛАЗ
- УЛАЗ ЗА ДОСТАВУ ХРАНЕ
- ПОМОЋНИ УЛАЗ

- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И РАСТИЊЕ
- ВИСОКО РАСТИЊЕ - ДРВЕЋЕ У НЕПОСРЕДНОМ ОКРУЖЕЊУ
- НИСКО РАСТИЊЕ - ТРАВА

- САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ:
- ПАРКИНГ - БЕТОНСКЕ ПЛОЧЕ
- КОЛОВОЗ - АСФАЛТ
- ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕТОН
- ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ - БЕХАТОН

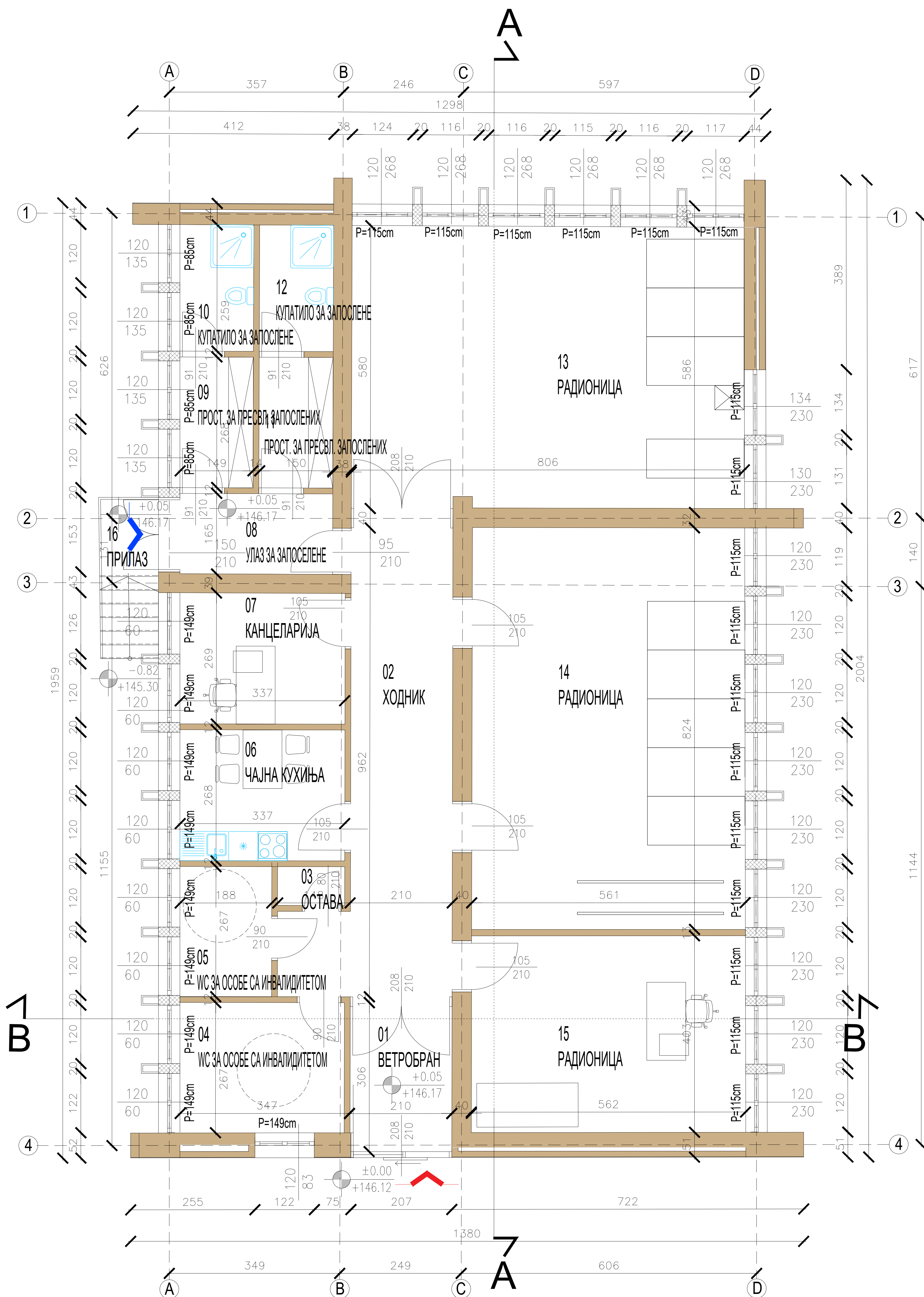
- СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ:
- ПЛАТО ИСПРЕД ОБЈЕКТА - БЕХАТОН

- ОПРЕМА:
- КЛУПА
- ЖАРДИЊЕРЕ
- КАНТА ЗА ОТПАТКЕ

- КРОВНИ ПОКРИВАЧ
- КРОВ

УЖА СИТУАЦИЈА - ОБЈЕКАТ 8 - РАДНА ТЕРАПИЈА

<div>АРХИТЕКТОНСКО ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ Др. Ђорђа Јовановића 4/7, Нови Сад tel/fax: +381 21 511551 e-mail: office@aginstitut.com; web: www.aginstitut.com <http://www.aginstitut.com></div>		инвеститор: Клиника за рехабилитацију "Др. Мирослав Зотовић", Београд	
Одговорни пројектант: Милена Камаси, дипл.инж.арх.		назив објекта: А1 одељење, објекат број 2 Клиника за рехабилитацију "Др. Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац, РЕКОНСТРУКЦИЈА И НОВА ГРАДЊА	
Број лиценце 300 Ј196 10		део пројекта: 1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
Сарадник:Михајло Стевановић -Давидовић,мас.инж.арх.		Назив цртежа или графичког приказа: УЖА СИТУАЦИЈА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ	
ознака врсте техничке документације: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		датум: Нов. 2019.	број пројекта: ЕА 0710/19-1
		размера: Р 1:250	црт.бр: 10



ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ НАМЕНА ПОВРШИНА

Бр.	Назив простора	Обрада пода	Корисна пов.	Обим
			/ m² /	/ m /
01	ВЕТРОБРАН	ЕПОКСИДНИ ПОД	6.35	10.30
02	ХОДНИК	ЕПОКСИДНИ ПОД	22.71	26.38
03	ОСТАВА	КЕРАМИЧКЕ ПЛОЧИЦЕ	1.08	4.31
04	WC ЗА ОСОБЕ СА ИНВАЛИДИТЕТОМ	КЕРАМИЧКЕ ПЛОЧИЦЕ	8.94	12.04
05	WC ЗА ОСОБЕ СА ИНВАЛИДИТЕТОМ	КЕРАМИЧКЕ ПЛОЧИЦЕ	5.02	10.60
06	ЧАЈНА КУХИЊА	ЕПОКСИДНИ ПОД	9.05	12.12
07	КАНЦЕЛАРИЈА	ЕПОКСИДНИ ПОД	9.08	12.13
08	УЛАЗ ЗА ЗАПОСЕЛЕНЕ	ЕПОКСИДНИ ПОД	9.18	9.57
09	ПРОСТ. ЗА ПРЕСВЛАЧЕЊЕ ЗАПОСЛЕНИХ	ЕПОКСИДНИ ПОД	4.03	8.37
10	КУПАТИЛО ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	КЕРАМИЧКЕ ПЛОЧИЦЕ	3.9	8.19
11	ПРОСТ. ЗА ПРЕСВЛАЧЕЊЕ ЗАПОСЛЕНИХ	ЕПОКСИДНИ ПОД	4.03	9.05
12	КУПАТИЛО ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	КЕРАМИЧКЕ ПЛОЧИЦЕ	3.9	8.19
13	РАДИОНИЦА	ЕПОКСИДНИ ПОД	46.42	28.15
14	РАДИОНИЦА	ЕПОКСИДНИ ПОД	46.12	27.67
15	РАДИОНИЦА	ЕПОКСИДНИ ПОД	22.62	19.29
16	ПРИЛАЗ	КЕРАМИЧКЕ ПЛОЧИЦЕ	3.93	4.43

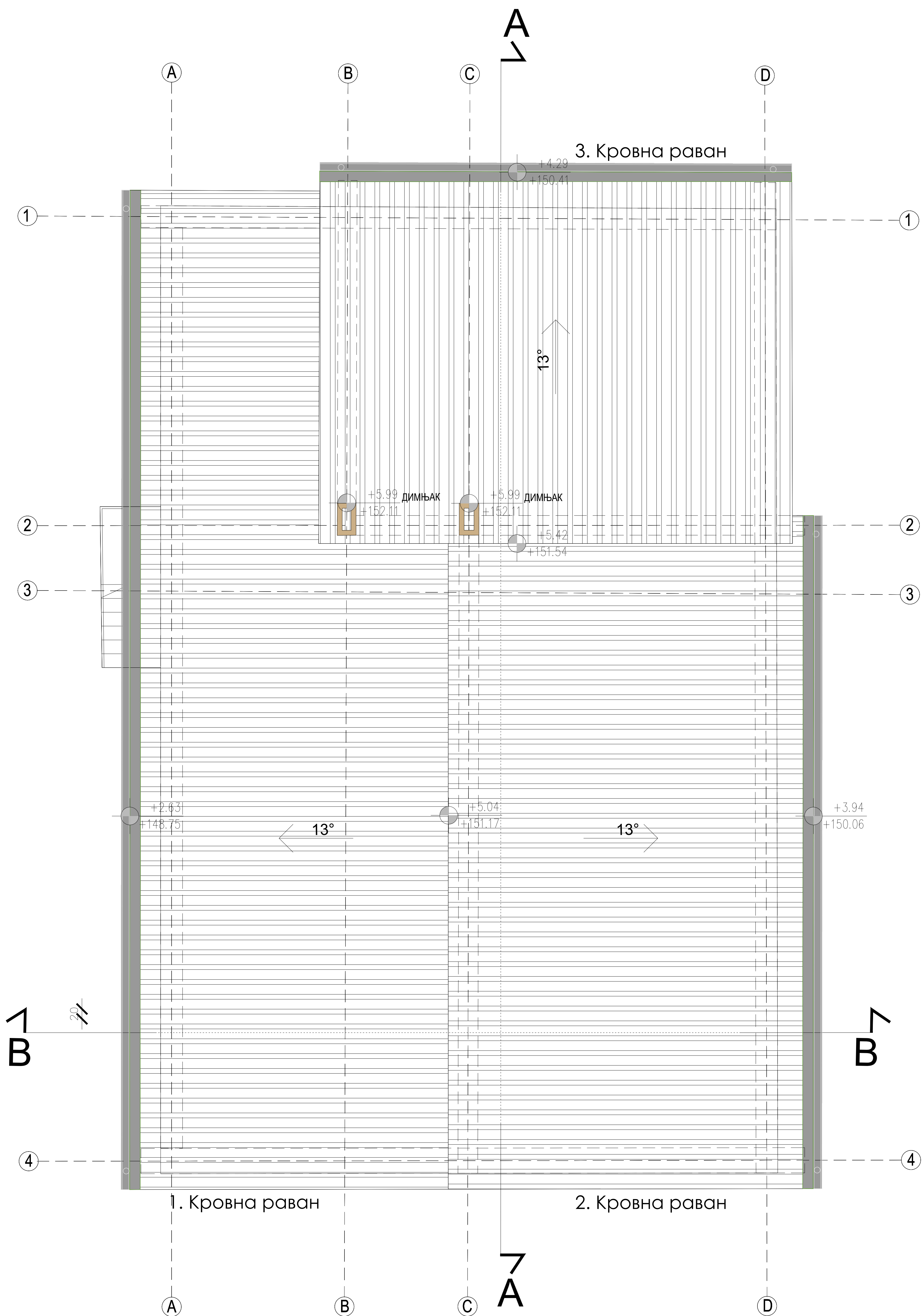
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА P=206,36m²
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА P=243,67m²

ЛЕГЕНДА ШРАФУРА, СИМБОЛА И ОЗНАКА

01	ОЗНАКЕ ПРОСТОРИЈА	ОСЕ	ГЛАВНИ УЛАЗ
ГРАНИЦА ОБЈЕКТА	ШЕМА ОТВОРА	УЛАЗ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	
ЗИДОВИ	АРМИРАНИ БЕТОН	ПОМОЋНИ УЛАЗ	

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ P=1:100

<div>АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ</div> <div>Др. Ђорђа Јовановића 4/7, Нови Сад</div> <div>tel/fax: +381 21 511551</div> <div>e-mail: office@aginstitut.com;</div> <div>web: www.aginstitut.com <http://www.aginstitut.com></div>		инвеститор: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац	
		назив објекта: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац РАДНА ТЕРАПИЈА - објекат 13	
Одговорни пројектант: Милена Камаси, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 Ј196 10		део пројекта: 1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
Сарадник: Михајло Стевановић-Давидовић Маст. инж. арх.		назив цртежа или графичког прилога: ОСНОВА ПРИЗЕМЉА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО	
ознака врсте техничке документације: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		датум: нов. 2019.	размера: P 1:100
		broj projekta: EA 0710/19-8	црт.бр: 11



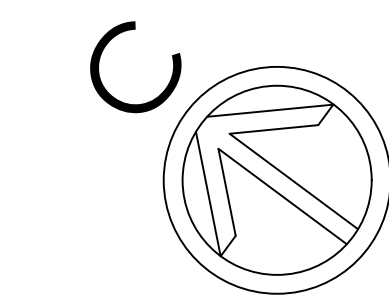
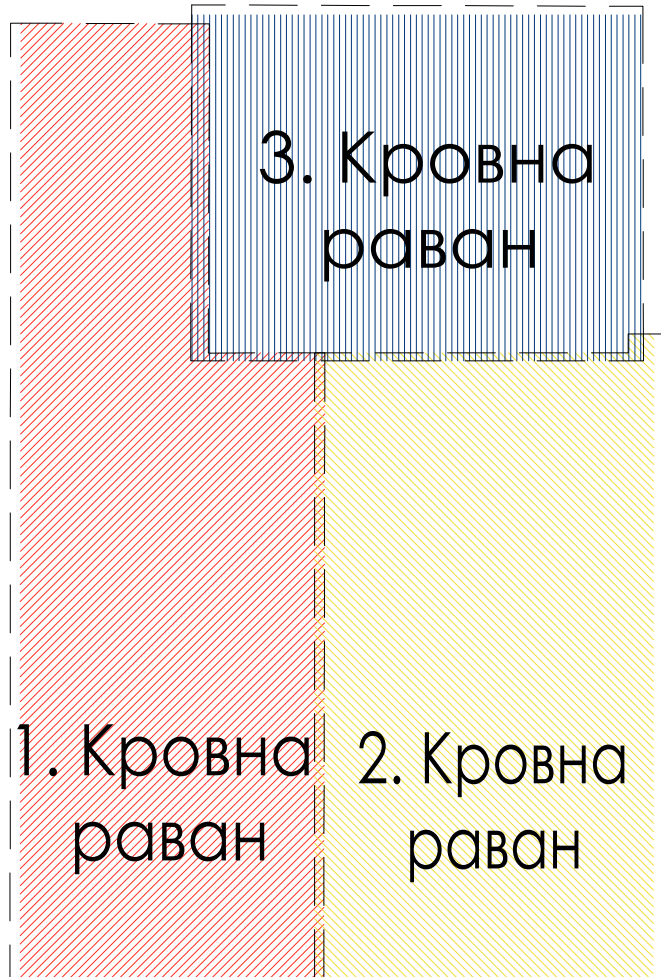
ЛЕГЕНДА ШРАФУРА, СИМБОЛА И ОЗНАКА

- ОЗНАКА ЛИНИЈА КРОВНИХ РАВНИ
- ПОЗИЦИЈА СТАРОГ ОЛУКА
- ОСА КОНСТРУКТИВНОГ СИСТЕМА

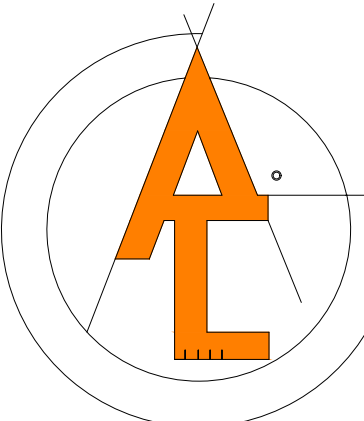
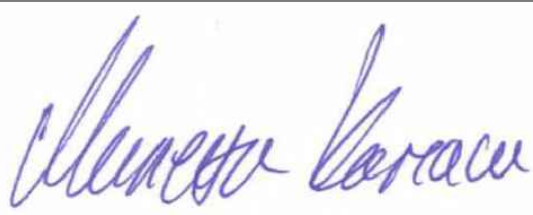
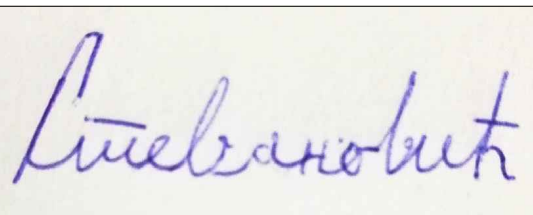
ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

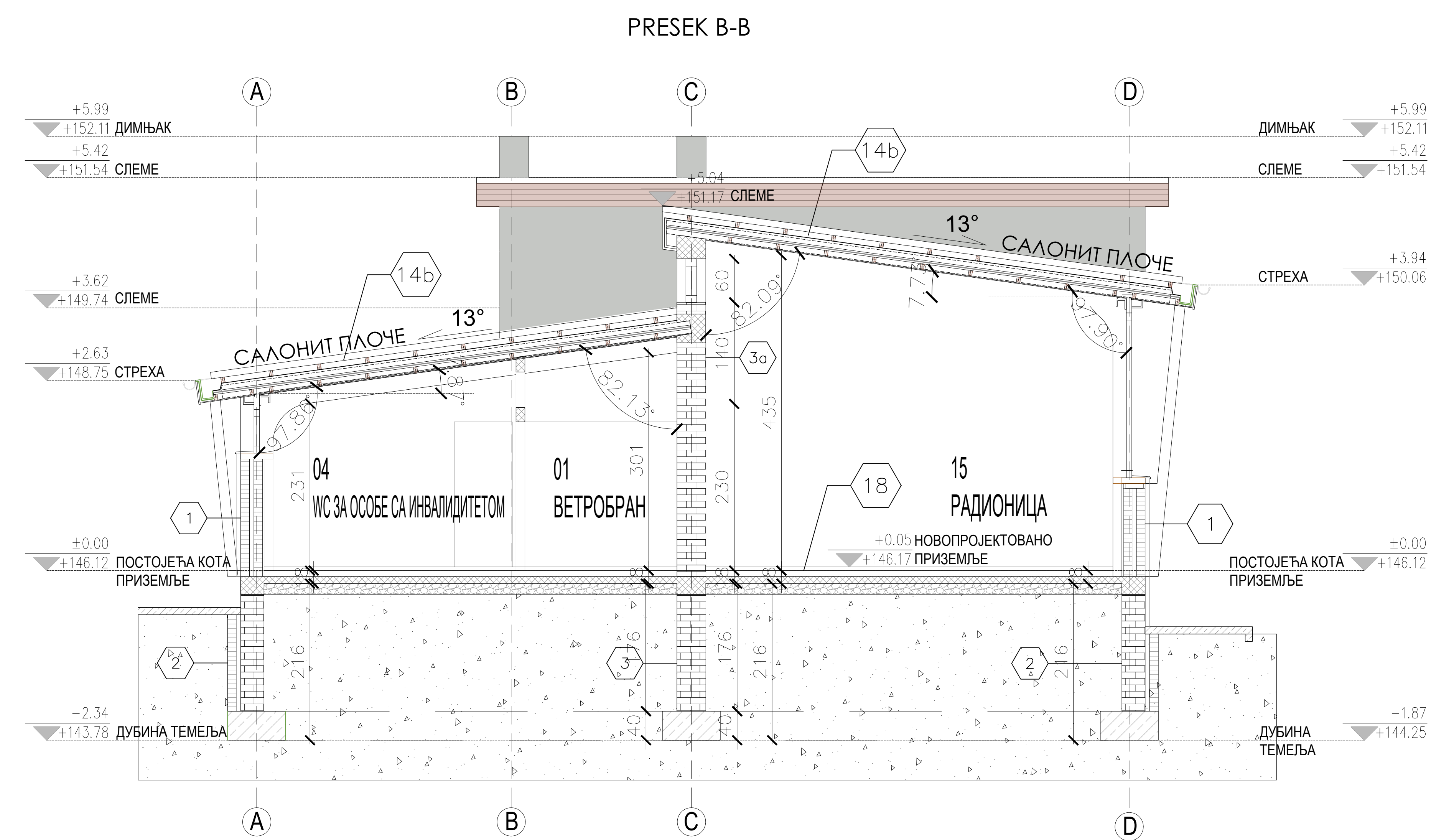
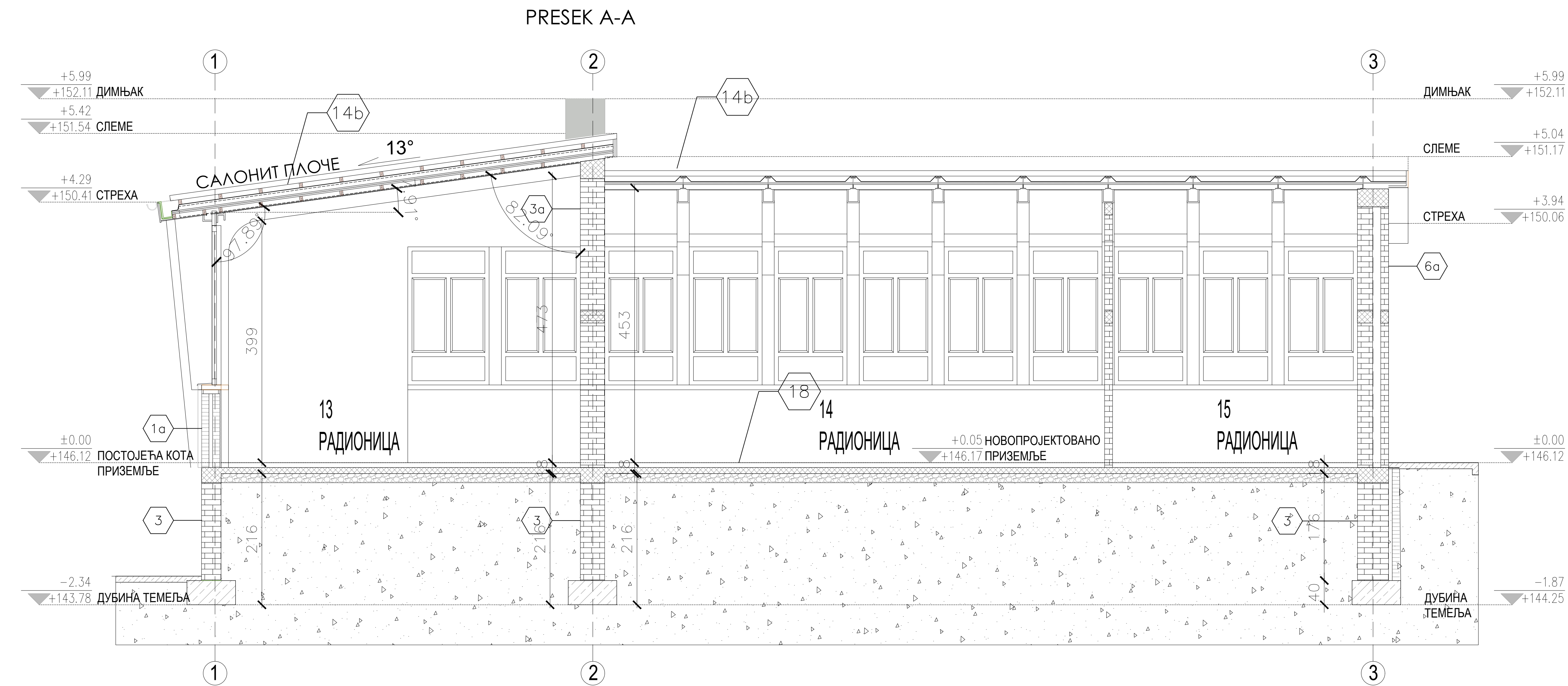
- Изолациони кровни сендвич панел
- Олук

ШЕМА КРОВНИХ РАВНИ:



ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ P=1:100

 <div>АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ Др. Ђорђа Јовановића 4/7, Нови Сад tel/fax: +381 21 511551 e-mail: office@aginstitut.com; web: www.aginstitut.com <http://www.aginstitut.com></div>	инвеститор: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац	
	назив објекта: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац РАДНА ТЕРАПИЈА - објекат 13	
Одговорни пројектант: Милена Камаси, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 J196 10		део пројекта: 1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ
Сарадник: Михајло Стевановић-Давидовић Маст. инж. арх.		назив цртежа или графичког прилога: ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ - НОВОПРОЈЕКТОВАНО
ознака врсте техничке документације: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	датум: нов. 2019.	размера: P 1:100
	broj projekta: EA 0710/19-8	црт.бр: 12

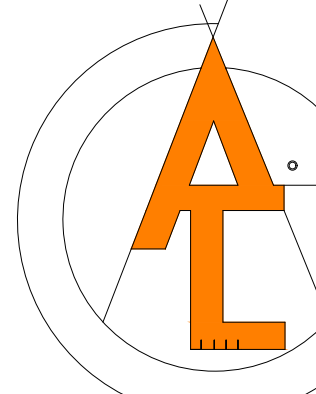


- 1а. ФАСАДНИ ЗИД $\Delta=38\text{cm}$
- дрвена облога 4-5cm
 - опека 12cm
 - вазух 6cm
 - опека 12cm
 - малтер 3cm
- ЛЕГЕНДА - материјализација:

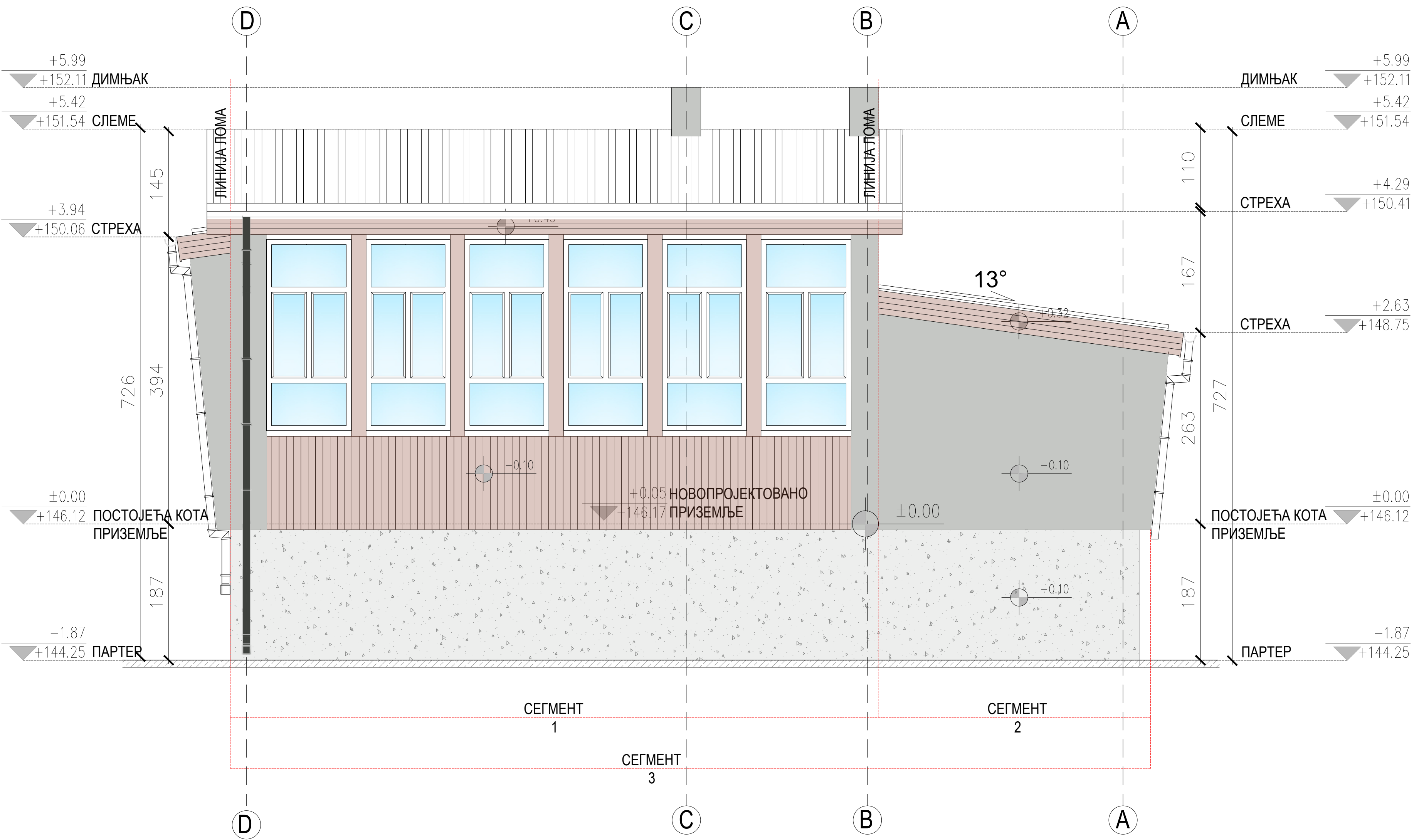
- мршав бетон
- земља
- бетон
- опека

1. ФАСАДНИ ЗИД $\Delta=38\text{cm}$
- камена облога 4-5cm
 - опека 12cm
 - вазух 6cm
 - опека 12cm
 - малтер 3cm
2. ЗИД У ТЛУ $\Delta=56\text{cm}$
- опека 12cm
 - вазух 6cm
 - премаз битуменом
 - опека 38cm
3. ЗИД У ТЛУ $\Delta=38\text{cm}$
- премаз врућим битуменом
 - опека 38cm
- 3а. НОСЕЋИ ЗИД $\Delta=40\text{cm}$
- малтер 1cm
 - опека 38cm
 - малтер 1cm
- 14ц. КРОВНА КОНСТРУКЦИЈА
- изолациони кровни сендвич панел $\Delta=15\text{cm}$
 - гредице 5/8cm
 - даска 3/8cm
 - хидроизолација-један слој терхартције + два слоја битумена
 - $\Delta=1\text{cm}$ дрвене гредe
 - термоизолација
 - гипсана плоча $\Delta=1\text{cm}$
- 18а. ПОД НА ТЛУ
- подна керамика 1cm
 - цементна кошуљица 5cm
 - termoizolacija 5cm
 - хидроизолација
 - мршав бетон 10cm
 - тампон слој шљунка 15cm
23. ФАСАДНИ ЗИД
- влакнасто цементне плоче 0.8cm
 - подконструкција на коју се каче панели 4.2cm
 - изолација 12cm
 - опека 25 - 51cm
 - малтер 1-2cm
 - дисперзивна боја

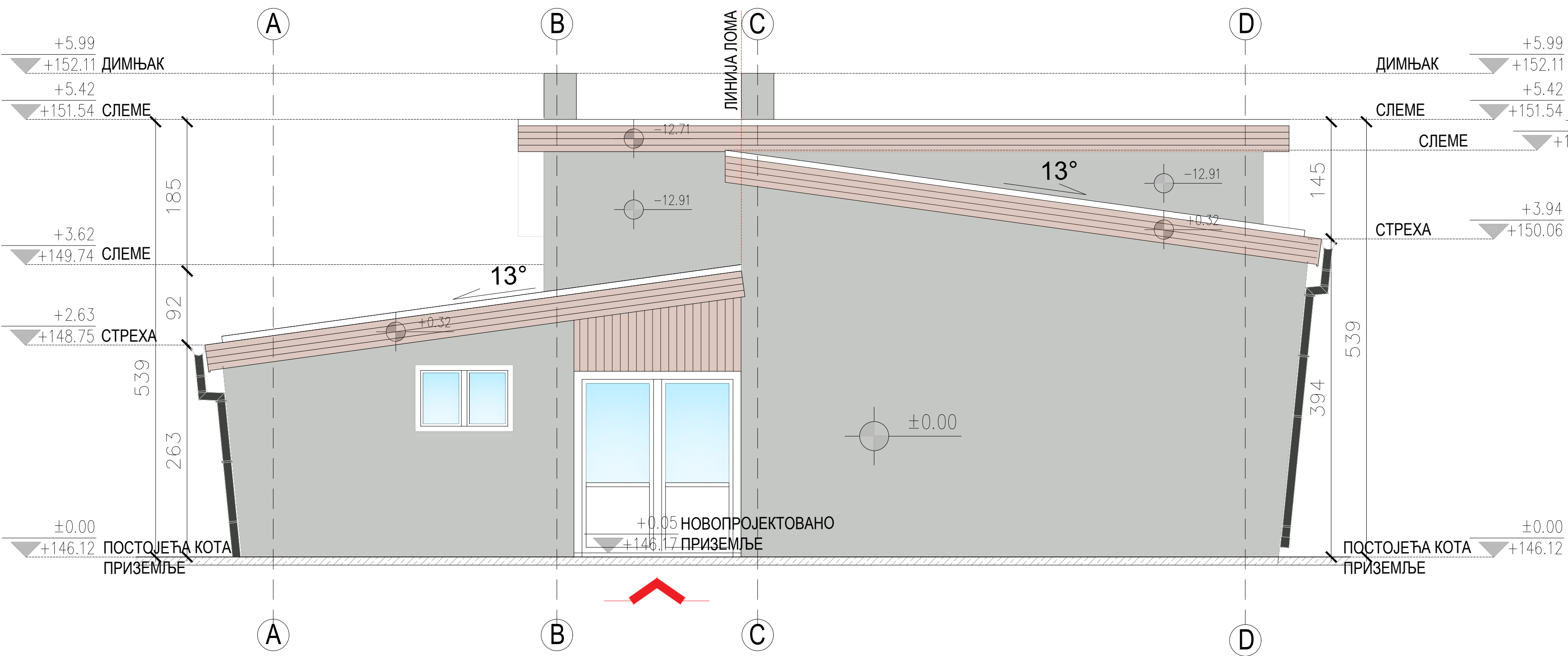
ПРЕСЕЦИ - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ P=1:100

 <p>АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ Др. Ђорђа Јовановића 4/7, Нови Сад tel/fax: +381 21 511551 e-mail: office@aginstitut.com; web: www.aginstitut.com <http://www.aginstitut.com></p>		инвеститор: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац	
Одговорни пројектант: Милена Камаси, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 J196 10		назив објекта: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац РАДНА ТЕРАПИЈА - објекат 13	
Сарадник: Михајло Стевановић-Давидовић Маст. инж. арх.		део пројекта: 1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
ознака врсте техничке документације: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		назив цртежа или графичког прилога: ПРЕСЕЦИ - НОВОПРОЈЕКТОВАНО	
датум: нов. 2019.	размера: P 1:100	broj projekta: EA 0710/19-8	црт.бр: 13

СЕВЕРОИСТОЧНА ФАСАДА



ЈУГОЗАПАДНА ФАСАДА



ЛЕГЕНДА ШРАФУРА, СИМБОЛА И ОЗНАКА

СЕМЕНТ 5

ОЗНАКА СЕМЕНТА у односу на раван фасаде

ЛИНИЈА ЛОМА (позиција места развијања фасаде у циљу приказивања правих сегмената без скраћења)

ОБЈЕКАТ БР.13

ОСА КОНСТРУКТИВНОГ СИСТЕМА

УЛАЗ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ

ГЛАВНИ УЛАЗ

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

Декоративни малтер ПИКОВАНА ФАСАДА RAL 7035

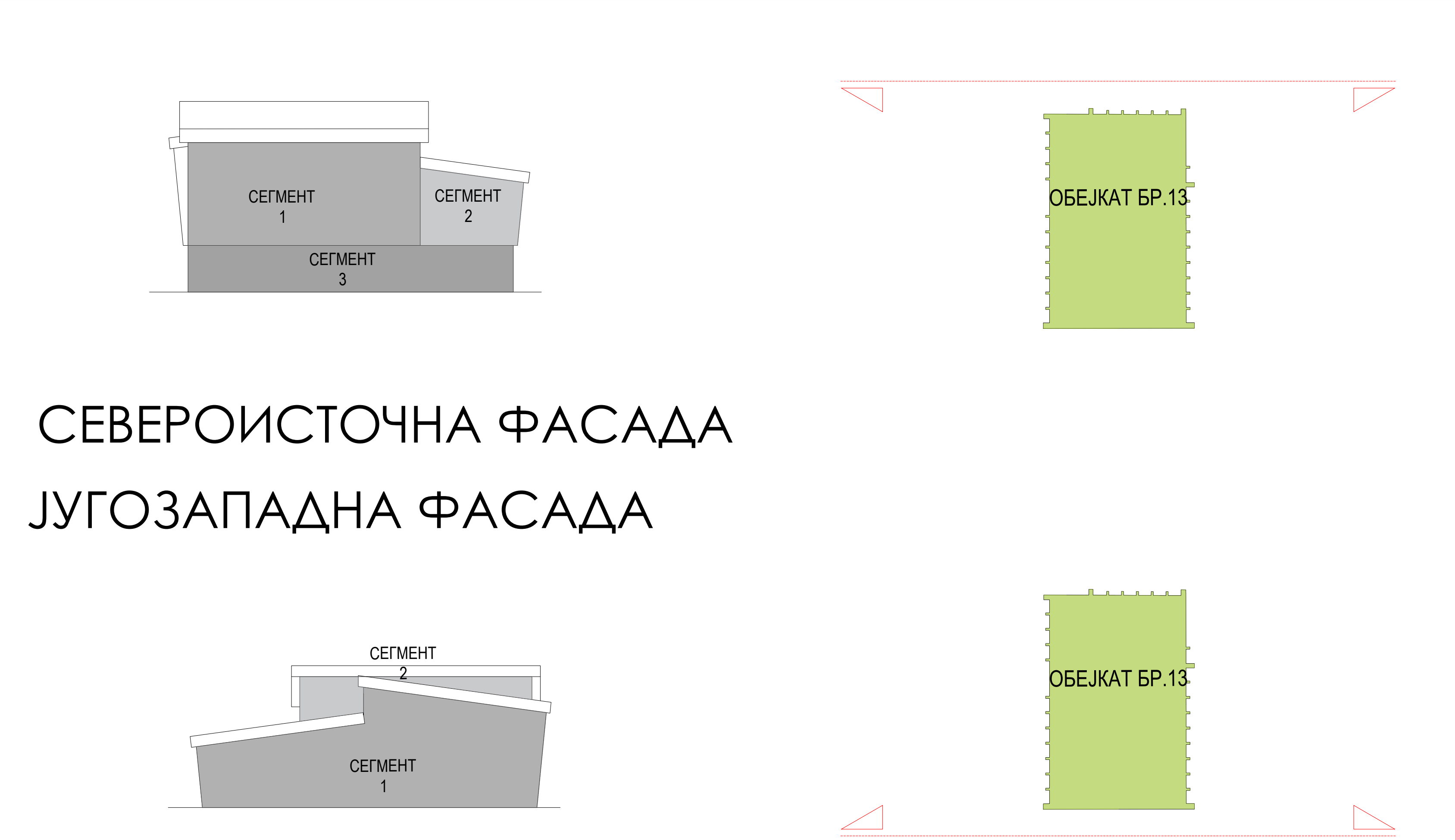
ТЕРМО ЛИМ - КРОВНИ ПОКРИВАЧ

Дрвене Облоге

Декоративни Малтер са крупнијом текстуром

ТРАНСПАРЕНТНО СТАКЛО

ЧЕЛИЧНА ОГРАДА



СЕВЕРОИСТОЧНА ФАСАДА
ЈУГОЗАПАДНА ФАСАДА

ФАСАДЕ - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ P=1:100

АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ
Др. Ђорђа Јовановића 4/7, Нови Сад
tel/fax: +381 21 511551
e-mail: office@aginstitut.com;
web: www.aginstitut.com <http://www.aginstitut.com>

инвеститор: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац

назив објекта: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац
РАДНА ТЕРАПИЈА - објект 13

Одговорни пројектант:
Милена Камаси, дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 Ј196 10

део пројекта:
1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Сарадник:
Михајло Стевановић-Давидовић
Маст. инж. арх.

назив цртежа или графичког прилога:
СЕВЕРОСИТОЧНА И ЈУГОИЗАПАДНА ФАСАДА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО

ознака врсте техничке документације:
ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

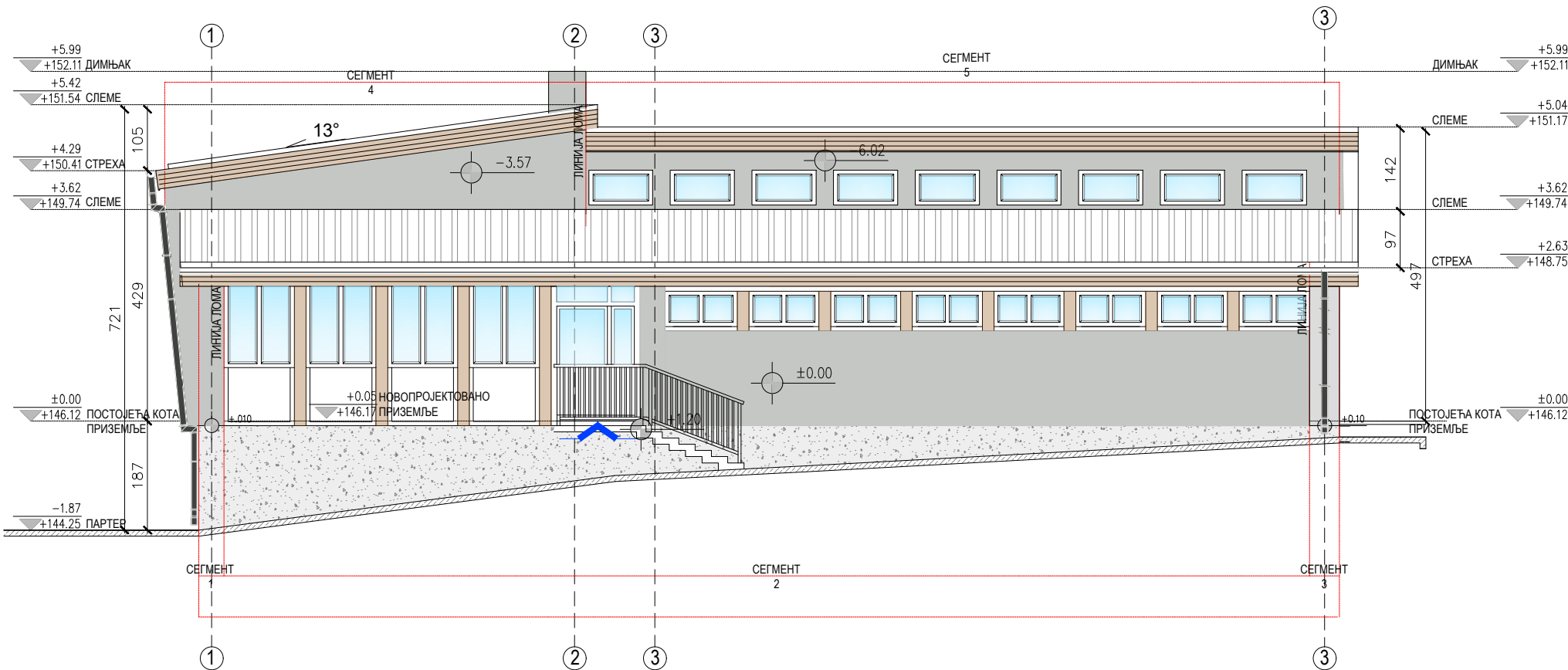
датум:
нов. 2019.

размера:
Р 1:100

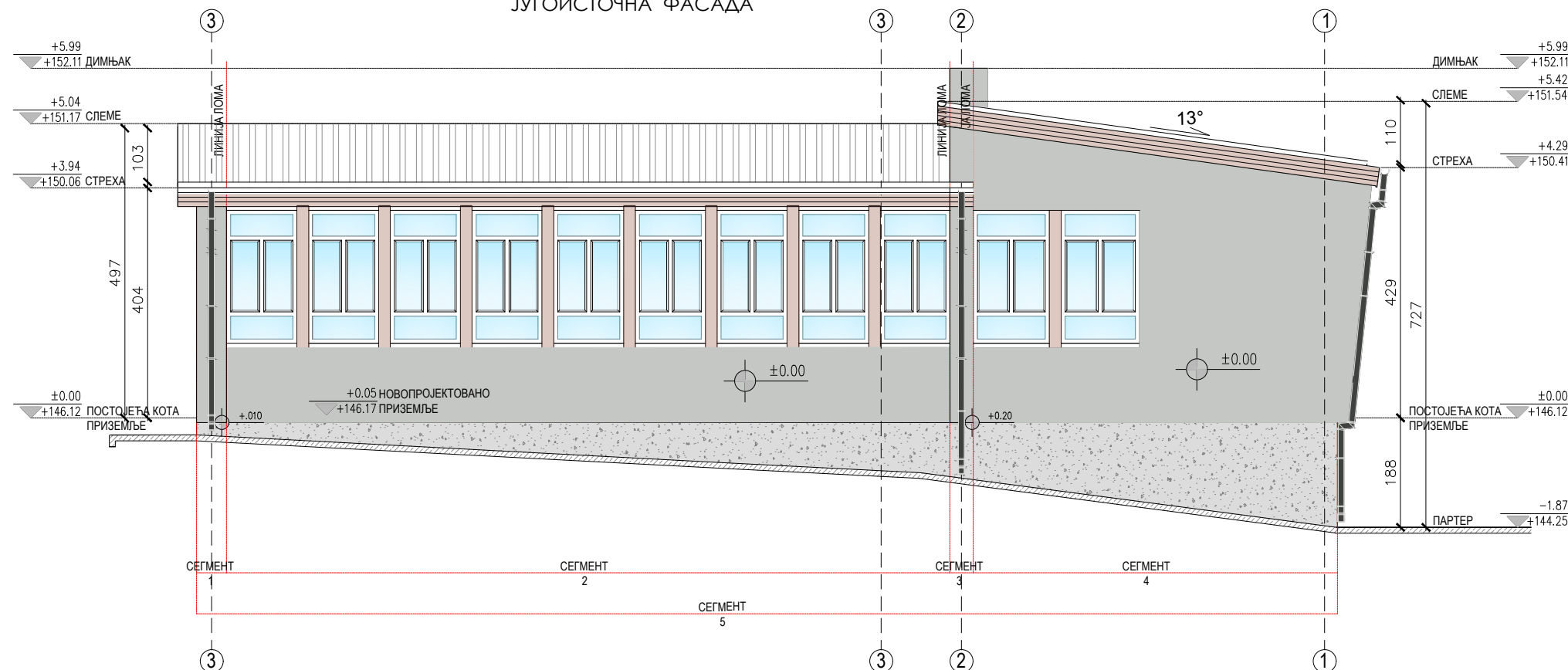
broj projekta:
ЕА 0710/19-8

црт.бр.:
14

СЕВЕРОЗАПАДНА ФАСАДА



ЈУГОИСТОЧНА ФАСАДА

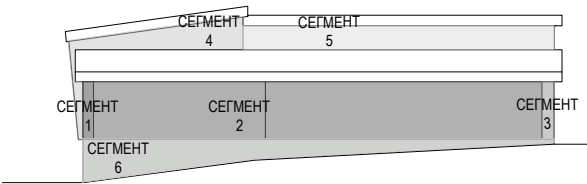


ЛЕГЕНДА ШРАФУРА, СИМБОЛА И ОЗНАКА

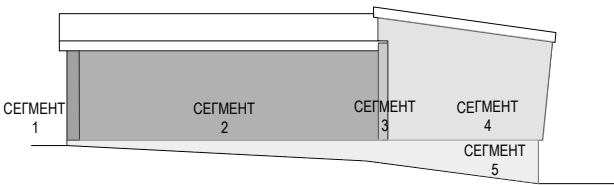
СЕМЕНТ 5	ОЗНАКА СЕМЕНТА у односу на раван фасаде	ЛИНИЈА ЛОМА (позиција места развијања фасаде у циљу приказивања правих сегмената без скраћења)
	ОБЈЕКАТ БР.13	ОСА КОНСТРУКТИВНОГ СИСТЕМА
	УЛАЗ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	ГЛАВНИ УЛАЗ

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

Декоративни малтер ПИКОВАНА ФАСАДА RAL 7035	ТЕРМО ЛИМ - КРОВНИ ПОКРИВАЧ	Дрвене Облоге
Декоративни Малтер са крупнијом текстуром	ТРАНСПАРЕНТНО СТАКЛО	ЧЕЛИЧНА ОГРАДА



СЕВЕРОЗАПАДНА ФАСАДА
ЈУГОИСТОЧНА ФАСАДА



ФАСАДЕ - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ P=1:100

	АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ Др. Ђорђа Јовановића 4/7, Нови Сад tel/fax: +381 21 511551 e-mail: office@aginstitut.com; web: www.aginstitut.com < http://www.aginstitut.com >	инвеститор: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац			
		назив објекта: Клиника за рехабилитацију "Др.Мирослав Зотовић", Београд К.П. 20488/1, К.О.Савски венац РАДНА ТЕРАПИЈА - објекат 13			
Одговорни пројектант: Милена Камаси, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 J196 10		део пројекта: 1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ			
Сарадник: Михајло Стевановић-Давидовић Маст. инж. арх.		назив цртежа или графичког прилога: СЕВЕРОЗАПАДНА И ЈУГОИСТОЧНА ФАСАДА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО			
ознака врсте техничке документације: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	датум: нов. 2019.	размера: Р 1:100	broj projekta: ЕА 0710/19-8	црт.бр: 15	